

Sprawozdanie z pracy Komisji Polityki Mieszkaniowej za 2015 rok

Komisja Polityki Mieszkaniowej zgodnie z planem pracy i Statutem Miasta Sandomierza działała w zakresie:

- gospodarki zasobami lokalowymi,
- kształtowania polityki mieszkaniowej,
- oceny warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o mieszkania komunalne lub socjalne.

Podstawowym dokumentem w pracach Komisji była Uchwała Nr XXII/183/2008 Rady Miasta Sandomierza z dnia 28 maja 2008 roku w sprawie ustalania zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Komisja zrealizowała między innymi zagadnienia:

- Analiza prawidłowości gospodarowania zasobami mieszkaniowymi. Komisja odbyła wspólne posiedzenie z Komisją Rewizyjną. Członkowie Komisji Polityki Mieszkaniowej weszli w skład Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej powołanego do celów sprawdzenia prawidłowości przydziału mieszkań z zasobu gminy.
- Opiniowanie wniosków o przydział mieszkań komunalnych lub socjalnych – analiza danych z dokumentacji dołączonych do wniosków.

Komisja odbyła 13 posiedzeń na których przeanalizowano 160 wniosków o przydział, zamianę mieszkań komunalnych i socjalnych oraz przedłużenie umowy najmu lokali socjalnych.

Komisja omówiła działalność Towarzystwa Budownictwa Mieszkaniowego Sp. z o.o.

Na jednym z posiedzeń przeanalizowano plany likwidacji „baraków” przy ul. Krukowskiej.

Komisja szczegółowo przeanalizowała informację Wydziału Finansowego o wysokości zadłużenia czynszowego na Starym Mieście.

Komisja zaopiniowała projekt uchwały budżetowej na 2016 rok w dziale 700 – gospodarka mieszkaniowa.

Na wniosek Komisji Polityki Mieszkaniowej w uchwale budżetowej miasta na 2016 rok zaplanowano środki na realizację zadania: „Budowa budynku z mieszkaniami tymczasowymi”

Powyższy wniosek jest pochodną wielu dyskusji na temat opracowania i wdrożenia nowych, skutecznych metod w celu zmniejszenia pogłębiających się od lat zaległości czynszowych na lokalach komunalnych miasta Sandomierza.

Andrzej Anwajler – Przewodniczący Komisji