

Uchwała Nr XXIV/223/2005

Rady Miasta Sandomierza

z dnia 20 kwietnia 2005 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów gminy Sandomierz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591) Rada Miasta Sandomierza uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXXV/231/96 Rady Miasta Sandomierza z dnia 30 maja 1996 r. w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów gminy Sandomierz, zwanej dalej uchwałą, wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 ust. 3 zdanie drugie dodaje się słowa: „ z wyłączeniem terenów targowisk miejskich”.

2. W § 1 uchwały po ust. 3 dodaje się ust. 3a, 3b, 3c w brzmieniu:

„3a. Przez teren zabudowany, rozumie się teren zajęty przez obiekt budowlany w znaczeniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z poz. zm.) w tym tymczasowy obiekt budowlany”.

„3b. W wypadku braku tytułu prawnego do zajmowanego gruntu gminy Sandomierz do wyliczenia wysokości wynagrodzenia za zajęty grunt zastosowanie mają stawki ustalone w Załączniku Nr 1 do uchwały oraz stawki określone w Tabeli Nr 1 – Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały”.

„3c. Wynagrodzenie opisane w ust. 3b pobierane jest na podstawie wystawianych z upoważnienia Burmistrza Miasta Sandomierza faktur VAT”.

3. § 1 ust. 4 uchwały otrzymuje brzmienie:

„4. Ustala się podział miasta Sandomierza na strefy opłat czynszowych w brzmieniu określonym w Załączniku Nr 2 do uchwały który otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały”.

4. § 2 uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Ustalone stawki mogą być korygowane średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych wykazywanym przez Prezesa GUS nie częściej niż 1-en raz w roku kalendarzowym”.

5. § 4 uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 4. 1. W przypadku określonym w § 3 umowę zawiera się w zależności od ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na okres nie dłużej niż 10 lat.

2. Burmistrz Miasta Sandomierza może odmówić przedłużenia umowy dzierżawy w przypadku zmiany lub innego przeznaczenia gruntu w planie miejscowym”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14-u dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Ryszard Lewandowski