

UCHWAŁA NR VIII/106/2019

Rady Miasta Sandomierza

z dnia 29 maja 2019 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXVII/456/2017 z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną "Starachowice" S.A. gruntów położonych na terenie miasta Sandomierza

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U z 2019r poz. 506), art.4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 482 ze zm.) Rada Miasta Sandomierza uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchyla się uchwałę Nr XXXVII/456/2017 Rady Miasta Sandomierza z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną "Starachowice" S.A. gruntów położonych na terenie miasta Sandomierza.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Sandomierza

Wojciech Czerwiec

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXXVII/456/2017 z dnia 25 stycznia 2017r. Rada Miasta Sandomierza wyraziła zgodę na włączenie do obszaru Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" gruntów położonych w Sandomierzu obręb Prawobrzeżny o łącznej powierzchni 23,1761 ha, oznaczonych działkami nr: 796/9, 796/21, 796/22, 796/23, 796/24, 796/25, 796/26, 796/5, 783/3, 783/5 i 816/5 (tzw "Gęsia Wólka")

W wykonaniu tej uchwały złożony został w dniu 30.06.2017r. w Ministerstwie Rozwoju wniosek w tej sprawie. Ministerstwo pomimo licznych wyjaśnień składanych przez Gminę Sandomierz w dalszym ciągu ma szereg zastrzeżeń i uwag co do zasadności włączenia tego terenu w granice SSE "Starachowice,, i do dnia dzisiejszego nie podjęło decyzji rozstrzygającej w tej sprawie. Zastrzeżenia dotyczą m.in. kwestii: położenia terenu w obszarze zagrożenia powodzią, możliwości zabudowy tylko niewielkiej części tego obszaru (ok. 30%), braku infrastruktury technicznej czy też ograniczonego dostępu do dróg publicznych. Z włączeniem tych terenów do SSE "Starachowice" wiąże się ponoszenie przez Gminę opłaty partycypacyjnej, której stawka wynosi 0,50zł/m²/kwartał. Biorąc pod uwagę powierzchnię terenu włączanego w granice strefy opłata partycypacyjna będzie wynosiła 115.880,50 zł kwartalnie.

W okresie po złożeniu ww. wniosku na mocy nowych przepisów tj. ustawy z dnia 10 maja 2018r. o wspieraniu nowych inwestycji ustanowiona została strefa ekonomiczna obejmująca obszar całej Polski. Nie ma więc obecnie potrzeby podtrzymywania złożonego wniosku w sprawie włączenia gruntu objętego ww. uchwałą do SSE.

W związku z powyższym uchylenie uchwały Nr XXXVI/456/2017 z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Specjalną Strefą Ekonomiczną "Starachowice,, S.A. gruntów położonych na terenie miasta Sandomierza oraz wycofanie w tej sprawie wniosku jest uzasadnione.