

Protokół nr 12/12/2007
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Handlu i Usług w dniu 5 października 2007 rok

Posiedzeniu przewodniczył Pan Władysław Teter – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.
Obecni, jak w załączonej liście obecności (Załącznik Nr 1 do protokołu).

Ad. 1

Pan Władysław Teter - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Porządek obrad przyjęty – 9 głosów „za”. Dwie osoby nie brały udziału w głosowaniu.

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Analiza realizacji zadań remontowych za okres od 1 stycznia 2007 roku do 30 września 2007 roku:
 - a) remonty cząstkowe,
 - b) utrzymanie ulic, parkingów.
4. Analiza realizacji zadań inwestycyjnych za okres od 1 stycznia 2007 roku do 30 września 2007 roku.
5. Opiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie uchwalenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich Sandomierza,
 - b) w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na pokrycie wkładu własnego niezbędnego do przygotowania dokumentacji budowlano wykonawczej rozbudowy drogi wojewódzkiej Nr 777 relacji Sandomierz Annopol na odcinku Sandomierz – Trójca.
 - c) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Sandomierzu przy ul. Zarzekowice Nr 1, oznaczonej nr ewid. 1611 o pow. 0,5999 ha.
 - d) w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych w Sandomierzu przy ul. Zamiejskiej w obrębie Mokoszyn.
6. Rozpatrzenie pism bieżących.
7. Wnioski Komisji, sprawy różne.
8. Zamknięcie porządku obrad.

Ad. 3

Pan Albin Sękul – Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego przedstawił członkom Komisji informację dot. realizacji zadań remontowych za okres od 1 stycznia 2007 roku do 30 września 2007 roku - informację stanowi załącznik Nr 2 do Protokołu.

Ad. 4

Pan Grzegorz Cież – Naczelnik Wydziału Techniczno – Inwestycyjnego – przedstawił informację dot. realizacji zadań inwestycyjnych za okres od 1 stycznia 2007 roku do 30 września 2007 roku – informację stanowi załącznik Nr 3 do Protokołu.

Ad. 5

a)

Pan Grzegorz Cież – Naczelnik Wydziału Techniczno – Inwestycyjnego przedstawił uzasadnienie do **projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich Sandomierza.**

Poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały został zaopiniowany **pozytywnie** – 10 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”, 0 głosów „przeciwnych”.

b)

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na pokrycie wkładu własnego niezbędnego do przygotowania dokumentacji budowlano – wykonawczej rozbudowy drogi wojewódzkiej Nr 777 relacji Sandomierz Annapol na odcinku Sandomierz – Trójca .

Po dyskusji członkowie Komisji zaopiniowali przedmiotowy projekt uchwały **pozytywnie** – 11 głosów „za”.

c)

Pani Zofia Malec – Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa przedstawiła uzasadnienie do **projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Sandomierzu przy ul. Zarzekowice Nr 1, oznaczonej nr ewid. 1611 o pow. 0,5999 ha.**

Komisja wnioskuję o:

- zdjęcie z porządku obrad najbliższej sesji Rady Miasta przedmiotowego projektu uchwały,
- uporządkowanie działki nr 1611 położonej w Sandomierzu przy ul. Zarzekowice - rozbiórka budynku dawnego zakładu usługowego z częścią mieszkalną,
- podzielenie działki nr 1611 na kilka działek budowlanych i sprzedanie w drodze przetargu.

Powyższe wnioski zostały przyjęte w głosowaniu: 11 głosów „za”.

d)

Komisja po rozpatrzeniu treści **projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych w Sandomierzu przy ul. Zamiejskiej w obrębie Mokoszyn**, z przeznaczeniem pod urządzenie cmentarza komunalnego wraz z uzasadnieniem i wysłuchaniu wyjaśnień Pani Zofii Malec – Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa **zaopiniowała pozytywnie** – 11 głosów „za”.

Ad. 6

Komisja zapoznała się z treścią pism, w których:

- Sandomierska Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Maciejowskiego 17 zwraca się z prośbą o umieszczenie przedłożonych zadań remontowych na rok 2008 do sfinansowania przez budżet Miasta.
- Pan Marek Bronkowski - Zastępca Burmistrza Sandomierza działając m.in. na wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług zwraca się z prośbą do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach o przeanalizowanie propozycji oznakowania poziomego i pionowego przejścia dla pieszych na drodze krajowej nr 77 w Sandomierzu w okolicach sklepu Media Expert, w rejonie skrzyżowania ul. Kwiatkowskiego – Dobkiewicza (znak pisma NK. 7040-52/2007).

Komisja po zapoznaniu się z w/w pismem stwierdziła, że pismo Zastępcy Burmistrza jest nie na temat ponieważ Komisja wnioskowała o rozwiązanie problemu skrzyżowania ulic: Kwiatkowskiego -Różanej – Sucharczowska poprzez zainstalowanie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu tych ulic.

- Marszałek Województwa Świętokrzyskiego przekazuje skargę Państwa Krystyny i Krzysztofa K.* w sprawie uciążliwego sąsiedztwa skate parku, z uprzejmą prośbą o jej rozpatrzenie przez Radę Miasta Sandomierza oraz poinformowanie zainteresowanych o zajętych stanowisku.
- Pani Krystyna M.* zam. w Sandomierzu żąda:
 - bezzwłocznej rozbiórki muru na drodze gminnej 915,
 - oczyszczenia szamba,
 - wykonania prac do dołączenia instalacji do hydrofora,
 - unieważnienie projektu kanalizacji.
- Pani Krystyna M.* zam. w Sandomierzu dot. przeznaczenia drogi wewnętrznej nr 915.
- Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu odpowiedź na pismo z dnia 18.07.2007 r. znak: NK 7040-45/2007 dot. przebudowy chodników na ul. Żeromskiego.
- Pan Mirosław F.* oraz Pan Andrzej L.* zwracają się o rozważenie anulowania pozostałych zobowiązań wynikających z zadłużenia i ewentualne rozważenie porozumienia w sprawie dalszego korzystania z części nieruchomości o pow. 31,5 m² w Sandomierzu przy ulicy Sokolickiego 18, gdzie mieści się biuro P.B.K „ARKADA”.
- Burmistrz Sandomierza przekazuje opracowaną „Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miejskiej Sandomierz, celem zapoznania się z dokumentem i zgłoszenia uwag oraz sugestii i opinii poszczególnych komisji stałych.

Pan Władysław Teter – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług poprosił członków Komisji o zapoznanie się z przedłożonym dokumentem i zaproponował opiniowanie na następnym posiedzeniu Komisji.

* Jawność treści wyłączona – ustawa o ochronie danych osobowych.

*
*
*
*
*

Pan Władysław Teter – Przewodniczący Komisji udzielił głosu przedstawicielom kupców handlujących na Placu 3 Maja w Sandomierzu: Panu Andrzejowi P.* zam. w Sandomierzu przy ul. Baczyńskiego 11/53 oraz Panu Jackowi Olkiewicz zam. w Sandomierzu przy ul. Cegielnianej 12.

Przedstawiciele kupców handlujących na Placu 3 Maja skierowali pytania dot.;

- dalszego funkcjonowania Placu targowego,
- terenów zastępczych dla kupców handlujących na Placu 3 Maja (gdzie zostanie przeniesiony plac targowy)

Komisja po dyskusji uznała że kupcy handlujący na Placu 3 -go Maja powinni mieć informacje dot. przedsięwzięcia Urzędu w sprawie zagospodarowania placu 3 –go Maja:

- koncepcja zagospodarowania Placu 3 Maja,
- tereny zastępczych dla obecnych użytkowników Placu 3 Maja.

Ad. 7

Komisja wnioskuję:

- o usunięcie zapadliska w chodniku przy ul. Kochanowskiego,
- o oznakowanie przejścia dla pieszych na ul. Lubelskiej z ul. Długiej obok sklepu „Delikatesy” (w związku ze zbliżającym się świętem „Wszystkich Świętych”),
- o ustawienie ławeczki na przystanku autobusowych obok Zieleniaka,
- o zainstalowanie zadaszenia na przystanku autobusowym obok Jednostki Wojskowej,
- o zainstalowanie barier zabezpieczających skrzyżowanie ul. Portowa – Zarzekowice,
- aby radni Rady Miasta Sandomierza byli informowani o odbiorach wykonanych zadań remontowych i inwestycyjnych,
- o informację dot. stanu zadłużenia firmy P.B.K „ARKADA” (z jakiego tytułu jest zadłużenie) oraz pyta czy fakty opisane w przedmiotowym piśmie są prawdziwe.

Komisja postanowiła, że na następne posiedzenie zaprosi:

- Pana Marka Bronkowskiego - Zastępcę Burmistrza Sandomierza w celu przedstawienia informacji dot.:
 - Placu 3 -go Maja – koncepcja zagospodarowania tego terenu,
 - terenów zastępczych dla obecnych użytkowników Placu 3 –go Maja,

* Jawność treści wyłączona – ustawa o ochronie danych osobowych.

- Przedstawicieli kupców handlujących na Placu 3 -go Maja.
- Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury.

Ad. 8

Pan Władysław Teter – Przewodniczący Komisji stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

**Władysław Teter
Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej
Handlu i Usług**

Protokołowała:
Joanna Pawelczyk
Podinspektor w Wydziale Organizacyjnym