

Protokół Nr 49/7/2014
Komisja Budżetu i Finansów
z dn. 25 lipca 2014 r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów.

Ad. 1

Pan Andrzej Gleń stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad Komisji (obecnych 9 radnych) i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku obrad i poprosił o jego przyjęcie –

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie pisma – Wydawnictwa Samorządowego Sp. z o.o. Tygodnik Nadwiślański (L.dz.269/2014 z dnia 27 maja 2014 r.)
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego gruntów.
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok.
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sandomierz na lata 2014-2026.
7. Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji:
 - SanDent s.c. w sprawie zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. A. Krajowej z dnia 9.06.2014 r.
 - Państwo E. i A. W.*) w sprawie zmiany statusu drogi oznaczonej w mpzp „Ożarowska” symbolem 09KD z dnia 10.07.2014 r.
8. Sprawy różne, wnioski Komisji.
9. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 9 „za” – jednogłośnie.

Ad.3

Rozpatrzenie pisma – Wydawnictwa Samorządowego Sp. z o.o. Tygodnik Nadwiślański (L.dz.269/2014 z dnia 27 maja 2014 r.) - wniosek o dokapitalizowanie spółki.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby w pierwszej kolejności Zaproszeni goście przedstawili swoje stanowisko w w/w sprawie.

Pani Wiesława Skowrońska – Prezes Spółki – mówiła między innymi o załamaniu się rynku prasowego i panującym regresie na rynku reklam w całym kraju. Stwierdziła, że klienci chętniej korzystają z Internetu i tam przenoszą swoje oferty. Przedstawiła historię działalności Tygodnika Nadwiślańskiego na rynku gazet w regionie – Tygodnik działa od 24 lat. Jako spółka zatrudnia 23 osoby w układzie 6 etatów (w tym 2 dziennikarzy z Sandomierza i 1 pracownik biurowy w oddziale sandomierskim). Omówiła problemy we współpracy z władzami Tarnobrzega – Miasto Tarnobrzeg, jako jeden z udziałowców Spółki jest

zainteresowanie sprzedażą swoich udziałów. Pani Skowrońska stwierdziła, że tylko ze strony Miasta Sandomierza spotkała się z poważnym potraktowaniem problemów finansowych spółki. Gmina Sandomierz jest właścicielem udziałów o wartości **16.500,00 zł**. Wskazała na pilne potrzeby unowocześnienia wydawnictwa, poszukiwania inwestora strategicznego oraz wprowadzenia zmian w treści umowy Spółki.

W dyskusji radni poruszyli tematy:

- działań Zarządu zmierzających do zabezpieczenia spółki przed skutkami hossy na rynku?
- czy do budżetu Sandomierza rokrocznie będą wpływać wnioski spółki o dofinansowanie?
- jakie jest stanowisko pozostałych udziałowców w tej sprawie?
- Tygodnik Nadwiślański poświęca niewiele artykułów tematyce sandomierskiej, nierzadko ich treści są nieprzychylnie miastu,
- możliwości przeniesienia głównego oddziału Wydawnictwa do Sandomierza.

Przewodniczący Komisji podziękował gościom za udział w posiedzeniu.

Ad. 4

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego gruntów.

Radni zapoznali się z treścią uzasadnienia do projektu uchwały.

W wyniku nieodpłatnego rozwiązania umów użytkowania wieczystego gruntów wymienionych w projekcie uchwały na własność Gminy przechodzą urządzenia drogi oraz jej oświetlenie znajdujące się w części działki 62/21.

Radni zwrócili uwagę na potrzebę poszerzania terenów inwestycyjnych, jest to warunek dalszego rozwoju miasta. Przypomnieli, że przejęcie drogi na własność Gminy wiąże się z obowiązkiem odśnieżania i oczyszczania chodników.

Radny Marek Chruściel złożył wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

Głosowano: 6 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się” - wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji poprosił o pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały i zapytał kto jest za?

Głosowano: 8 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się” – opinia pozytywna.

Ad. 5

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany w budżecie miasta na 2014 rok.

Uzasadnienie do projektu przedstawił Pan Cezary Gradziński – Skarbnik Miasta.

Poinformował o **zwiększeniu dochodów budżetowych w § 1:**

- Dz.600 rozdz. 60016 § 6330 o kwotę 375 000,00 zł, **zwiększenie dochodów** związane jest z otrzymaniem decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o przyznaniu środków w ramach programu „Narodowy program przebudów dróg lokalnych – etap II” - zadanie „Budowa ul. Patkowskiego w Sandomierzu – przebudowa jezdni, oświetlenia i odwodnienia, budowa parkingów i chodników (2013-2014)”

- Dz.921 rozdz. 92195 § 0970 o kwotę 55 000,00 zł **zwiększenie dochodów** wynika z umów sponsorskich zawartych przez Gminę Sandomierz dot. imprez: Konwent Winiarski i Jarmark Jagielloński, Festiwal Muzyka w Sandomierzu oraz imprezy „*Sandomierski Weekend Kwitnących Sadów*”

Omówił **zwiększenie wydatków budżetowych w § 2:**

- Dz. 600 rozdz. 60016 § 6050 o kwotę 375 00,00 zł - dotacja.

- Dz.921 rozdz. 92113 § 2480 o kwotę 40 000,00 zł - dotacja.

- Dz.921 rozdz. 92195 § 4300 o kwotę 15 000,00 zł - dotacja

Przewodniczący Komisji w związku z brakiem uwag poprosił o pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosowano: 9 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna

Ad. 6

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sandomierz na lata 2014-2026.

Wyjaśnień udzielił Skarbnik Miasta – Cezary Gradziński.

Wyjaśnił, że pokłosiem wcześniej omówionych w punkcie 5. zmian w budżecie, jest zmiana w Wieloletniej Prognozie Finansowej – każde zwiększenie/zmniejszenie środków w wieloletnim zadaniu wymaga stosownej zmiany w WPF. Zmiana w załączniku nr 3 do WPF związana jest z dodaniem kwoty 375 000,00 zł na zadanie „*Budowa ul. Patkowskiego w Sandomierzu – przebudowa jezdni, oświetlenia i odwodnienia, budowa parkingów i chodników (2013-2014)*” w ramach programu wieloletniego pn. „*Narodowy program przebudowy drogi lokalnych – Etap II*”.

W dyskusji radni stwierdzili:

- w mieście jest wiele pilniejszych inwestycji drogowych wymagających remontu lub przebudowy w ramach tzw. „schetynówek”,

- korzystanie ze środków unijnych wymaga zdecydowanych działań (przygotowanie dokumentacji projektowej i innych) za te zadania odpowiada Wydział Techniczno – Inwestycyjny, którego działania w tym zakresie pozostawiają wiele do życzenia.

Przewodniczący obrad poddał omawiany projekt uchwały pod głosowanie i zapytał kto jest za wyrażeniem pozytywnej opinii?

Głosowano: 9 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna

Ad. 7

Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji:

- a) SanDent s.c. w sprawie zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. A. Krajowej.

Wyjaśnień w tej sprawie udzieliła Pani Barbara Rajkowska - Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa.

Pan Marek Chruściel poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w dniu 15 lipca br. negatywnie zaopiniowała wniosek spółki SanDent stwierdzając, że należy dotrzymać terminu umowy dzierżawy (obowiązującej do 2017 roku) na ustalonych warunkach. Po 2017 roku Wnioskodawca może ubiegać się o podjęcie stosownej uchwały, zgodnie z powołanym w piśmie przepisem ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pan Andrzej Gleń poprosił radnych o wyrażenie opinii na temat wniosku spółki SanDent? Zapytał kto jest za tym wnioskiem?

Głosowano: 1 „za”, 5 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się” – opinia negatywna.

b) Rozpatrzenie pisma Państwa E. i A. W.*) w sprawie statusu drogi oznaczonej w mpzp „Ożarowska” symbolem 09KD.

Po zapoznaniu się z treścią pisma radni ustalili, że konieczne jest rozpatrzenie przedstawionego problemu na komisji merytorycznej Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa w obecności Zainteresowanych i Pana Wiesława Polaka – Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury.

Pan Andrzej Gleń zapytał kto jest za takim wnioskiem?

Głosowano „ 5” „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się” - wniosek został przyjęty.

Ad. 8

Sprawy różne, wnioski komisji.

Pan Jacek Dybus – korzystając z obecności na posiedzeniu Pana A. W.*) - zaproponował podjęcie negocjacji cenowych między stroną a Gminą w przedmiocie wykupu fragmentu drogi o symbolu 04KDW (5arów).

Pani A. P.*) – mieszkanka Sandomierza – wyraziła opinię na temat MPZP dla terenów ul. Polna, ul. Partyzantów, ul. Salve Regina. Nie zgadza się z wyszacowanymi przez Wydział Urbanistyki kosztami realizacji tej uchwały - 20 mln złotych. Jej zdaniem informacja ta jest nierzetelna.

Ad. 9

Przewodniczący Komisji ze względu na wyczerpanie tematów obrad zamknął posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów.

Andrzej Gleń
Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów

Protokołowała: Renata Tkacz

***) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U. z 2001 r., Nr 112, poz. 1198 ze zm., w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – j.t. Dz.U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 ze zm.).**