

Protokół Nr 21/7/2012
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług
w dniu 20 sierpnia 2012 r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Zbigniew Rusak – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Ad. 1

Pan Zbigniew Rusak stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sandomierzu.
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2012 r.
6. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2012 r.
7. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie „uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz na lata 2012-2016”
8. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia oraz określenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefach płatnego parkowania na terenie Sandomierza.
9. Rozpatrzenie pism:
 - Radny Andrzej Bolewski – pismo z dnia 26.06.2012 r. dot. Wykonania kolektora burzowego odprowadzającego wody opadowe z rejonu os. Vitum,
 - TI..7011.9.16.2012BM z dnia 09.07.2012 r.
 - GDDKiA z dnia 09.07.2012 r. znak: GDDKiA-O/Ki-PS-js-439-58/2012 odmowa ponownego uzgodnienia mpzp os. „Szpital”,
10. Sprawy różne, Wnioski Komisji.
11. Zamknięcie obrad.

Pan Zbigniew Rusak poprosił o przyjęcie porządku obrad.

Głosowano: 4 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej. Uzasadnienie przedstawiła Pani Barbara Rajkowska – Naczelnik wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa.

Komisja nie wniosła uwag.

Przewodniczący obrad poprosił o pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały

Głosowano: 4 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 4

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sandomierzu.

Komisja zapoznała się z uzasadnieniem oraz przyjęła wyjaśnienia udzielone przez Panią Barbarę Rajkowską.

Członkowie Komisji podczas dyskusji poruszyli zagadnienia:

- czy miasto uzyskało dywidendę z tytułu udziałów w TBS,
- dlaczego nie rozważono możliwości sprzedaży działki spółce TBS,
- czy zasadne jest przekazywanie majątku gminy na rzecz spółki,
- jaka jest sytuacja finansowa jednostki,
- dlaczego nie zaplanowano przy nowym osiedlu TBS urządzeń towarzyszących.

Dodatkowych informacji udzieliła Pani Edyta Sobieraj – pracownik Wydziału Nadzoru Komunalnego. Przewodniczący Komisji poprosił o pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosowano: 3 „za”, 1 „wstrzymujący się”, 1 „przeciwny” – opinia pozytywna.

Ad. 5

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2012 r.

Komisja zapoznała się z uzasadnieniem do w/w projektu i nie wniosła uwag.

Przewodniczący poprosił o wyrażenie pozytywnej opinii.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 6

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2012 r.

Komisja nie wniosła uwag.

Głosowano: 5 „za” – opinia pozytywna.

Ad. 7

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie „uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz na lata 2012-2016”

Informacje przedstawił Pan Marian Zwierzyk – Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego.

Komisja nie wniosła uwag.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 8

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia oraz określenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefach płatnego parkowania na terenie Sandomierza.

Komisja wysłuchała wyjaśnień Pana Mariana Zwierzyka i nie wniosła uwag.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 9

Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji:

- Radny Andrzej Bolewski – pismo z dnia 26.06.2012 r. dot. Wykonania kolektora burzowego odprowadzającego wody opadowe z rejonu os. Vitum,
- TI..7011.9.16.2012BM z dnia 09.07.2012 r.
- GDDKiA z dnia 09.07.2012r. znak: GDDKiA-O/Ki-PS-js-439-58/2012 odmowa ponownego uzgodnienia mpzp os. „Szpital”.

Komisja zapoznała się z treścią pism. Dodatkowych informacji udzielił Pan Andrzej Bolewski. Radni sformułowali wniosek jak niżej.

Ad. 10

Sprawy różne, Wnioski Komisji.

Pan Andrzej Bolewski zasygnalizował potrzebę przyjrzenia się Radom Nadzorczym spółek miejskich. Zwrócił także uwagę na konieczność aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta.

WNIOSKI:**1. Komisja prosi o:**

- przedstawienie struktury organizacyjnej TBS spółka z o. o.
- składu osobowego Rady Nadzorczej,
- danych o kondycji finansowej spółki – kapitał.

Wniosku nie przegłosowano.

2. Komisja wnioskuję o wykonanie i realizację inwestycji polegającej na budowie kolektora burzowego odprowadzającego wody opadowe z ul. Bosmańskiej wraz z uzupełnieniem obwałowania.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie.

Ad. 11

Pan Zbigniew Rusak stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Zbigniew Rusak
Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług

Protokołowała:
Renata Tkacz