

Protokół Nr 11
z XI sesji Rady Miasta Sandomierza
w dniu 12 września 2019 roku – Ratusz

Godz. rozpoczęcia sesji – 8.00; godz. zakończenia sesji – 8.30

Ad. 1

Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.

Sesji przewodniczył Pan Wojciech Czerwiec – Przewodniczący Rady Miasta Sandomierza.

Pan Wojciech Czerwiec otworzył XI nadzwyczajną sesję Rady Miasta Sandomierza przywitał wszystkich przybyłych, przypomniał, że sesja zwołana jest w trybie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. Zmiana porządku obrad sesji wymaga zgody burmistrza.

Pan Wojciech Czerwiec poprosił o zalogowanie się do urządzeń elektronicznych. Stwierdził, quorum. „Na sali obrad obecnych jest 15 (piętnastu) radnych.”

Ad. 2

Przyjęcie porządku obrad.

Pan Wojciech Czerwiec zapytał, czy burmistrz ma uwagi do porządku obrad?

Pan Marcin Marzec – Burmistrz Sandomierza – nie wniósł uwag..

Wobec braku zgłoszeń w tym punkcie zarządził głosowanie.

WYNIK GŁOSOWANIA:

15 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Przewodniczący obrad stwierdził że Rada Miasta Sandomierza przyjęła porządek obrad XI sesji, jak niżej:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2019 r.
4. Zamknięcie obrad.

(na salę przybył radny Marcin Świerkula – obecnych 16 (szesnastu) radnych)

Ad. 3

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2019 r.

(zmiana w budżecie dotyczy przeznaczenia środków na zadanie pn. „Przebudowa drogi do gruntów rolnych ulica Brzozowa, odcinek o długości 485 m)

Pan Wojciech Czerwiec poprosił burmistrza o przedstawienie uzasadnienia do projektu uchwały.

Pan Marcin Marzec poprosił o wprowadzenie w projekcie następującej autopoprawki:

W § 1 projektu uchwały

- jest: „dział 756 rozdział 75 619, paragraf 0970”
powinno być „paragraf 0780”.

Dodał, że w treści uzasadnienia jest informacja iż miasto ma otrzymać środki z budżetu Województwa w wysokości 120.000,00 zł. Po wyjściu materiałów na sesję otrzymaliśmy

opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej że należy wspomniany wyżej (w autopoprawce) paragraf zmienić.

Pan Wojciech Czerwec poprosił o wprowadzenie autopoprawki burmistrza w projekcie uchwały i w uzasadnieniu.

Otworzył dyskusję w której głos zabrali kolejno:

Radny Jacek Dybus zapytał jaki jest zakres robót przy przebudowie tej drogi?

Pan Paweł Niedźwiedź – Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza – powiedział między innymi:

- nowelizacja ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z 2014 roku wprowadziła pewne obowiązki związane z gospodarowaniem terenami rolnymi w granicach miast,

„Nie w pełnym zakresie z uwagi na fakt, że ciągle nie obowiązuje przepis tej ustawy, który mówi, że zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na terenach wiejskich w klasach użytków rolnych od 1 do 3 wymaga zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi plus jeszcze zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego. Ten przepis w miastach nie obowiązuje, ale dzięki tej nowelizacji pojawił się problem polegający na tym, że ludzie, którzy chcą się budować w miastach na terenach miejskich, na terenie Sandomierza, na gruntach, które są oznaczone w ewidencjach jako użytki rolne, muszą pytać się o odrolnienie. Odrolnienie co do zasady jest płatne. Co prawda budownictwo mieszkaniowe do 500 metrów kwadratowych powierzchni zabudowy korzysta ze zwolnienia, ale powyżej 500 metrów kwadratowych już ze zwolnień nie korzysta, trzeba płacić. Są to duże kwoty, bo od hektara przeliczeniowego... przepraszam, hektara klasy 1 płaci się grubo ponad 400 000 złotych opłaty rocznej plus jeszcze przez dziesięć lat opłaty jednorazowe plus jeszcze przez dziesięć lat płaci się opłaty roczne w wysokości 10% tej opłaty jednorazowej. Dlaczego o tym mówię? Dlatego, że zasadą jest w Urzędzie Marszałkowskim, że gminy dostają dotacje na tak zwane drogi dojazdowe do gruntów rolnych... tylko gdzie są te dochody z odrolnienia. Te dochody z odrolnienia za odrolnienie określonego użytku gruntowego, chociaż zbiera je starosta, bo to jest zadanie powiatu, to stanowią dochód marszałka, i z tych właśnie dróg, z tych właśnie pieniędzy jest pewna pula przeznaczona na tak zwane drogi dojazdowe do gruntów rolnych. I szanowni Państwo, nie każda droga spełnia te kryteria. Co prawda definicji legalnej już w polskim prawie nie ma dla drogi dojazdowej do gruntów rolnych, ale w orzecznictwie i w praktyce wykształciło się pojęcie, że to po pierwsze, musi być droga wewnętrzna, czyli droga, która nie jest zaliczona do kategorii dróg publicznych, zgodnie z ustawą z 21 marca 1985 roku, czyli chociaż ta droga ma nazwę, formalnie rzecz biorąc drogą publiczną nie jest, bo nie jest w załączniku umieszczona w kategorii dróg publicznych. To jest pierwsza sprawa. Druga sprawa oczywiście musi prowadzić do użytków rolnych. My składając wniosek pierwszy raz w historii Sandomierza, chociaż taka możliwość była w zasadzie od czternastego roku, no powiedzmy, od piętnastego roku, bo wtedy pojawiły się w Urzędzie Marszałkowskim opłaty z terenów Sandomierza, my wytypowaliśmy dwie takie drogi. Wytypowaliśmy ulicę Klonową i wytypowaliśmy ulicę Brzozową. Dlaczego te dwie drogi? Dlatego, szanowni Państwo, że to są drogi, które są gruntowe i tłuczniowe. To są drogi, które ładnie wyglądają w terenie w ten sposób, że jedziemy po Sandomierzu drogą tłuczniową, kończy się granica administracyjna

miasta naszego pięknego, królewskiego, i wjeżdżamy na teren <niezrozumiale 00:12:05>, czyli naszej sąsiedniej zaprzyjaźnionej gminy, i tam jest asfalt. Tak że wygląda to w sposób taki, że na terenach wiejskich ludzie mają asfalt, a w naszym pięknym, królewskim mieście ludzie mają tłuczeń. Pojawiła się okazja, postanowiliśmy spróbować. Przeszarżowaliśmy nieco, bo złożyliśmy wniosek o blisko 500 000 złotych, bo zgodnie z zarządzeniem i uchwałą Zarządu Województwa Świętokrzyskiego wysokość dofinansowania nie może przekroczyć planowanych 50% kosztów inwestycji. Te 120 000, które otrzymaliśmy od marszałka, to jest troszkę mniej, natomiast to w świetle tego, co widzimy, i tak jest największa pula pieniędzy, którą dostały gminy z terenu powiatu sandomierskiego (...),

Pan Wojciech Czerwiec poprosił o udzielenie odpowiedzi na pytanie radnego Jacka Dybusa

Pan Paweł Niedźwiedź odpowiedział, że na ulicy Brzozowej będzie asfalt „nie robimy tłuczniówek (...) Tam podbudowa już de facto istnieje, bo tam wysypywany jest tłuczeń ileś tam razy, nawet kilka razy do roku, tak że myślę, że podbudowa będzie polegała tylko na uzupełnieniu istniejącej, w jakiś sposób zagęszczeniu wylanego asfaltu.”

Radny Jacek Dybus zapytał „Ale to też jest 20 złotych metr kwadratowy?”

Pan Paweł Niedźwiedź odpowiedział twierdząco.

Radny Jacek Dybus zapytał ile to będzie kosztować i o dokumentację przebudowy.

Pan Paweł Niedźwiedź odpowiedział, że „to jest na zgłoszeniu” (...)

Tak że tam nie ma budowy, tam nie ma przebudowy, tam jest remont, tak, żeby jak najtaniej to zrobić, czyli robimy to na zgłoszenie, występujemy do starosty sandomierskiego z prośbą, z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykonanie robót budowlanych (...) Ogłaszamy przetarg (...). tak że myślę, że jesteśmy w stanie już te roboty rozpocząć w październiku”.

Pan Marcin Marzec dodał: „stąd prośba o zwołanie sesji nadzwyczajnej”.

Pan Wojciech Czerwiec zamknął dyskusję.

Radna Mariola Stępień – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów przedstawiła pozytywną opinię komisji o projekcie uchwały.

Pan Wojciech Czerwiec zarządził głosowanie. Zapytał, kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały, proszę o podniesienie mandatu i zagłosowanie elektronicznie”

WYNIK GŁOSOWANIA:

16 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

Uchwała Nr XI/138/2019

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2019 rok

Ad. 4

Zamknięcie obrad.

Pan Wojciech Czerwiec stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął XI nadzwyczajną sesję Rady Miasta Sandomierza.

Wojciech Czerwiec
Przewodniczący Rady Miasta Sandomierza