

Protokół Nr 17/5/2020
Komisja Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji
z dnia 10 września 2020 roku

Posiedzeniu przewodniczył Pan Janusz Poński - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji.

Obecni, jak w załączonych listach obecności.

Radni nieobecni: Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek, Pan Tomasz Malinowski.

Zaproszeni:

Pani Aleksandra Zbyradska – Pracownik Wieloosobowego Stanowiska ds. Pozyskiwania Środków Zewnętrznych Urzędu Miejskiego w Sandomierzu (czyt.: PŚZ),

Pan Krzysztof Kwieciński – Naczelnik Wydziału Techniczno- Inwestycyjnego (czyt.: TI),

Radni: Pan Andrzej Bolewski, Pan Jacek Dybus, Pan Piotr Chojnacki.

Obecni:

Pani Z.W.*) - Mieszkanka Sandomierza.

Ad. 1

Pan Janusz Poński stwierdził quorum i otworzył posiedzenie komisji.
Przewodniczący komisji poinformował, że skład członków komisji został zwiększony o osobę Pani Agnieszki Frańczak-Szczepanek.

Ad. 2

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Omówienie punktów z planu pracy komisji na 2020 rok:
 - a) Zapoznanie się z pracami nad aktualizacją Strategii Rozwoju Miasta – kierunki rozwoju miasta.
 - b) Bieżąca informacja nt. stanu realizacji inwestycji miejskich przewidzianych w planach: „Rewitalizacji Sandomierza – miasta dziedzictwa kulturowego i rozwoju na lata 2018- 2021”.
4. Sprawy różne, wnioski komisji.
5. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 4 „za”- jednogłośnie.

Ad. 3

- a) Zapoznanie się z pracami nad aktualizacją Strategii Rozwoju Miasta – kierunki rozwoju miasta.**

Przewodniczący Komisji poprosił o wypowiedź Panią Aleksandrę Zbyradską w celu przedstawienia bieżących prac związanych z aktualizacją Strategii Rozwoju Miasta.

Pracownica Wydziału PŚZ oznajmiła, że aktualizacja została zawieszona/wstrzymana ze względu na oczekiwanie uchwalenia wojewódzkiej wersji powyższego dokumentu, które nastąpi w grudniu.

Pani Aleksandra Zbyradska przypomniała, że w dniu 2 września br. odbyło się spotkanie na sandomierskim Zamku, w którym uczestniczył również Burmistrz w sprawie konsultacji dot. Strategii Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Radny Janusz Poński odczytał treść zaproszenia skierowanego do członków Komisji Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji, znak: KPSIT.061.1.2020AKB z dnia 8 września 2020 roku, w którym został podany termin spotkania przypadający na dzień 14 września br. o godz. 10.00 w Ratuszu, w sprawie konsultacji dot. planów rozwojowych i inwestycyjnych Sandomierza w kontekście opracowywanego dokumentu wojewódzkiego.

Radny Janusz Poński zapytał, czy mieszkańcy Sandomierza będą mogli złożyć wnioski do strategii?

Pani Aleksandra Zbyradska odpowiedziała, że w terminie do 30 września br. wszyscy interesariusze będą mogli składać ewentualne uwagi do powyższego projektu pod kątem propozycji dla rozwoju miasta Sandomierza.

Radny kontynuował pytając, kto będzie brał udział w zaplanowanym spotkaniu w Ratuszu?

Pracownica Wydziału PŚZ oznajmiła, że spotkanie odbędzie się w gronie osób, które już uczestniczyły w pracach dot. strategii. Zaproszeni zostali m.in.: Poseł na Sejm RP – Pan Marek Kwitek, Prezes Ośrodka Promocji Przedsiębiorczości - Pan Grzegorz Orawiec oraz przedstawiciele Starostwa Powiatowego w Sandomierzu.

Radny Andrzej Majewski zasugerował, aby rozszerzyć grono zainteresowanych w pracach nad ww. dokumentem, np. o Polskie Towarzystwo Turystyczno- Krajoznawcze Oddział im. Aleksandra Patkowskiego w Sandomierzu lub o miejskich restauratorów.

Pani Aleksandra Zbyradska odpowiedziała, że każdy może zgłosić propozycje lub uwagi do strategii. Ogłoszenie było również umieszczone na oficjalnej stronie miasta.

Radny Andrzej Bolewski zapytał: „czy projekt wojewódzki jest szablonem strategii, w który Sandomierz musi się wpisać i dostosować?”

Pracownica Wydziału PŚZ odparła, że każda gmina ma specyficzną strategię. Konsultacje odbywają się w celu naniesienia ew. poprawek zapisu. Strategia Województwa Świętokrzyskiego ściśle współgra z Regionalnym Programem Operacyjnym.

Radny Wojciech Czerwiec ponownie zapytał, czy miasto miało swojego delegata/przedstawiciela/osobę od samego początku prowadzenia konsultacji? Dodał, że najpierw powinny być zebrane wszystkie uwagi od interesariuszy, gmin i regionów świętokrzyskich w celu ich uwzględnienia oraz ew. wprowadzenia do strategii, a nie odwrotnie, gdy dokument jest już przygotowany w 99%.

Radny wyraził swoje zdziwienie, że miasto od stycznia do września br. nie poczyniło kroków w celu zmobilizowania osób opracowujących Strategię Województwa Świętokrzyskiego do wysłuchania i przyjęcia uwag dot. Sandomierza.

Pan Wojciech Czerwiec dodał, że zorganizowane spotkania w Ratuszu nie wnoszą nic konstruktywnego do sandomierskiej strategii.

Radny Andrzej Bolewski zapytał, czy zespół wojewódzkiej strategii przewidywał obecność i udział przedstawicieli innych gmin? Radny wspominał o ważnej roli wóldarza miasta, który musi zadbać o interesy swego miasta.

Zaapelował o podjęcie działań w sprawie rewitalizacji stacji kolejowej „Sandomierz” wraz z odtworzeniem połączeń pasażerskich.

Radny Jacek Dybus zasugerował, że być może wystarczyłoby zmodyfikować dokument strategii i rozszerzyć pismo o wniesione uwagi.

Radny Janusz Poński przypomniał, że komisje w zeszłym roku opiniowały dokument strategii, ale uznały, że należy ją zaktualizować.

Radny Andrzej Bolewski zwrócił się do Przewodniczącego Rady Miasta Sandomierza podczas trwania komisji z prośbą o powiadomienie wszystkich radnych dot. zorganizowanego spotkania w dniu 14 września br. w Ratuszu, w sprawie konsultacji dot. strategii.

Radny Wojciech Czerwiec przychylił się do propozycji przedmówcy.

Radny Mariusz Prezgot powiedział, że miasto stoi w miejscu mimo organizowania spotkań poświęconych strategiom, ponieważ nic z nich nie wynika. Ponadto stwierdził, że gmina niepotrzebnie wydała pieniądze dla zewnętrznej firmy „Synerga” w celu przygotowania kolejnej strategii dot. „marki Sandomierza”.

Pani Aleksandra Zbyradska powiedziała, że jest to odrębny dokument pn. „Strategia Promocji Miasta jako marki”, który musiał zostać przygotowany, gdyż wymagał aktualizacji.

Mieszkanka Sandomierza oznajmiła, że miasto powinno być silne.

Przewodniczący komisji zakończył dyskusję w powyższym temacie.

b) Bieżąca informacja nt. stanu realizacji inwestycji miejskich przewidzianych w planach: „Rewitalizacji Sandomierza – miasta dziedzictwa kulturowego i rozwoju na lata 2018- 2021”.

Radny Janusz Poński poprosił o wypowiedź obecnego na posiedzeniu komisji Naczelnika Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego w celu przedstawienia bieżącej informacji nt. inwestycji miejskich w planie rewitalizacji miasta.

Pan Krzysztof Kwieciński szczegółowo przedstawił każdą zaplanowaną inwestycję:

1. Przebudowa i nadbudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej wraz z zakupem wyposażenia.

Skompletowana dokumentacja została przekazana do Referatu Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Sandomierzu w celu ogłoszenia przetargu.

Ponadto, w bibliotece będzie utworzona Ekspozycja Drukarni Jezuickiej.

Całkowita kwota kosztorysowa ww. inwestycji wynosi 6.600.000 zł.

2. Monitoring miejski.

Niebawem skompletowana dokumentacja zostanie przekazana do Referatu Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Sandomierzu w celu ogłoszenia przetargu nieograniczonego. Centrala monitoringu będzie zlokalizowana w Szkole Podstawowej Nr 4 wraz z możliwością podglądu przez Straż Miejską oraz Komendę Powiatową Policji.

Całkowity kwota kosztorysowa ww. inwestycji wynosi 1.600.000 zł.

3. Odnowienie elewacji i dachów 9 zabytkowych kamienic na Starym Rynku.

Do zakończenia prac pozostało dwie kamienice (ul. Zamkowa 10 oraz Rynek 30). Planowany termin odbioru budynków przypada na koniec miesiąca września.

4. Rewaloryzacja Parku Miejskiego w Sandomierzu.

Na podstawie rozstrzygniętego przetargu wybrano najkorzystniejszą ofertę firmy z Oświęcimia. Wartość umowy wynosi 3.287.000 zł. Przewidywany termin ukończenia prac jest do końca maja 2021 r.

Radny Janusz Poński zapytał, dlaczego fontanny są wyłączone?

Naczelnik Wydziału TI odpowiedział, że w okresie pandemii koronawirusa i w wyniku zaleceń sanepidu wszystkie fontanny na terenie miasta są nieczynne.

Radny Jacek Dybus zasugerował, aby na podstawie umowy i okresu gwarancyjnego dokonać przeglądu wszystkich fontann.

5. Modernizacja Placu Targowego na ul. Przemysłowej w Sandomierzu.

Na podstawie rozstrzygniętego przetargu wyłoniono wykonawcę, który wykona optymalizację dokumentacji technicznej ww. inwestycji w kwocie 87.000 zł. w terminie do końca 2020 r.

Ponadto, nastąpiły zmiany w projekcie placu targowego dotyczące m.in.: rozbudowy kanalizacji deszczowej, instalacji oświetlenia, monitoringu oraz systemu wjazdowego, budynku biurowo-socjalnego czy nawierzchni.

Radny Janusz Poński zapytał, ile obsługa monitoringu placu targowego wygeneruje dodatkowych miejsc pracy?

Pan Krzysztof Kwieciński odpowiedział, że w chwili obecnej nie ma konkretnych informacji i ustaleń w tym temacie.

Radny Mariusz Prezgot powiedział, że monitoring powinna obserwować i obsługiwać osoba zatrudniona z zewnątrz.

Radny Andrzej Bolewski zasugerował, aby w budżecie miasta były zabezpieczone własne środki pieniężne na wszystkie rozpoczęte projektowe inwestycje.

Radny Wojciech Czerwiec oznajmił, że umieszczenie centrali monitoringu w Szkole Podstawowej Nr 4 jest złym pomysłem, ponieważ pozbawia się pomieszczeń placówkę oświatową. Zasugerował, aby system znajdował się w Miejskiej Bibliotece Publicznej.

Pani Z.W.*) zwróciła się do członków komisji, aby zastanowili się, czy jest potrzeba inwestować pieniądze w kolejne muzeum poświęcone drukarstwu w Sandomierzu. Zaapelowała, aby radni mieli możliwość zapoznania się z przygotowanymi planami, projektami inwestycji w celu wyeliminowania niedochodowych pomysłów dla miasta.

Mieszkanka zasugerowała, że należy również przewidzieć zwiększenie etatów pracowniczych do obsługi nowopowstałego muzeum drukarstwa, co wiąże się z otwarciem biblioteki oraz osoby potrzebnej do obserwacji monitoringu miejskiego.

Pani Z.W.*) zauważyła, że miejska toaleta u mieszczona w parku, który czeka modernizacja nie przynosi dochodów dla gminy.

Radny Wojciech Czerwiec przypomniał zgromadzonym, że w zeszłym roku zostały wypracowane wnioski przez merytoryczne komisje do Burmistrza Sandomierza w celu wycofania się z inwestycji dotyczących programu pn. „Podniesienia atrakcyjności turystycznej Sandomierza poprzez wykorzystanie potencjałów endogenicznych”. Zapytał, czy została całkowicie rozwiązana umowa?

Pan Krzysztof Kwieciński odpowiedział, że umowa nie jest rozwiązana z biurem projektów, ponieważ - być może - uda uzyskać się pozytywną opinię decyzji środowiskowej, która będzie ważna przez 6 lat. W ten sposób miasto nie zostanie pozbawione możliwości prowadzenia innych inwestycji spoza endogeniczności.

Przewodniczący komisji zakończył dyskusję w powyższym punkcie porządku obrad.

Ad. 4

Sprawy różne, wnioski komisji.

Przewodniczący komisji poinformował o piśmie radnego Andrzeja Bolewskiego, który zwrócił się do Komisji Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji w celu podjęcia inicjatywy przez samorząd miasta upamiętnienia 450 rocznicy Zgody Sandomierskiej poprzez umieszczenie tablicy okolicznościowej i informującej na elewacji frontowej Kamienicy Oleśnickich w Sandomierzu przez osoby odwiedzające nasze miasto.

Radny Wojciech Czerwiec poparł powyższy pomysł. Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek radnego.

Pan Janusz Poński odczytał pismo Mieszkanki – Pani Z.W.*) z dnia 9 września br. zwracającej się z prośbą o wprowadzenie na obrady komisji tematu pn. „Kamienica Oleśnickich w mieście Sandomierzu.”

Przewodniczący komisji zapytał, czy Wydział TI ma jakieś plany w sprawie inwestycji ww. kamienicy?

Pan Krzysztof Kwieciński podał, że planowany remont zabytku w 2018 r. oscylował w wysokości ok. 2.600.000 zł. Z kolei ważność decyzji pozwolenia na budowę jest do połowy przyszłego roku.

Naczelnik dodał, że budynek wymaga odnowy, ale na ten cel potrzebne są środki finansowe, których brak.

Przewodniczący komisji odczytał wnioski złożone przez radnych Janusza Pońskiego, Wojciecha Czerwca, Andrzeja Bolewskiego:

1. Prośba o udzielenie możliwości zapoznania się z propozycjami/założeniami projektanta w kwestii optymalizacji placu targowego zlokalizowanego na ul. Przemysłowej w Sandomierzu.
2. Prośba o przedstawienie bieżącej informacji dot. spraw sądowych Sandomierskiego Ogrodniczego Rynku Hurtowego oraz Polskiego Towarzystwa Turystyczno Krajobrazowego Oddział im. Aleksandra Patkowskiego w Sandomierzu.
3. Przeprowadzenie weryfikacji wszystkich gruntów bez prawa własności na terenie Gminy Sandomierz.

Głosowano: 4 „za”- jednogłośnie.

Natomiast, treść wniosków sformułowanych przez komisję (nie przegłosowanych) zostanie skierowane do Burmistrza Sandomierza jako tematy do przeanalizowania i rozważenia:

- ponownego uruchomienia organizacji dworca autobusowego w mieście,
- usunięcia ekranów dźwiękoszczelnych zlokalizowanych wzdłuż „starego mostu drogowego” w celu odsłonięcia panoramy miasta,

- przeprowadzenia analizy, na jakich warunkach i zasadach miasto mogłoby przejść od Starostwa Powiatowego wszystkie drogi powiatowe w Sandomierzu,
- zwiększenia ilości ławek oraz ciągów pieszo-rowerowych w mieście,
- ponownego wykorzystanie wieży ciśnień zlokalizowanej na ul. Szkolnej w Sandomierzu w celu aktywacji wyłączonych nadajników antenowych stacji „Polsatu”.
- rozważenia możliwości sprzedaży kamienicy usytuowanej na ul. Mariackiej 1 ze względu na zły stan techniczny budynku i przeznaczenie pieniędzy np. na inwestycje mieszkaniowe miasta.

Radny Piotr Chojnacki zwrócił uwagę na dwie kwestie:

- przegrzanej instalacji w Ratuszu podczas trwania zeszłorocznego wrześniowego „Festiwalu Czekolady” w Sandomierzu, która nie została naprawiona przez organizatora imprezy, a także
 - braku zdobycia przez miasto zgody policji na przejazd wieńców dożynkowych ulicami Sandomierza.
- Radny zauważył nierówne traktowanie mieszkańców oraz gradację miejskich imprez.

Pan Andrzej Bolewski powiedział, że radni powinni przygotowywać projekty uchwał i kierować je regularnie na sesje Rady Miasta.

Przewodniczący komisji udzielił głosu Mieszkance Sandomierza, która przedstawiła swój pomysł na wykorzystanie Kamienicy Oleśnickich, obecnie wykorzystywanej przez sandomierskie rycerstwo.

Pani Z.W.*) poddała Państwu Radnym propozycję utworzenia Sandomierskiego Domu Kultury zlokalizowanego na pierwszym piętrze ww. kamienicy z przeznaczeniem na całoroczną salę koncertową i sklepem płyt muzycznych.

Zaapelowała, aby zwrócić się do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w celu uzyskania pomocy finansowej dla Kamienicy Oleśnickich (własność Skarbu Państwa) oraz Zarządu Polskiego Radia, które byłoby jedną ze stron wspierających przedsięwzięcie.

Radny Janusz Poński poprosił przygotowanie na kolejne posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji koncepcji pomysłu celem zaopiniowania przez ww. komisję i przekazania jej do Burmistrza Sandomierza.

Z kolei, Radny Wojciech Czerwiec zwrócił się z prośbą, aby Naczelnik Wydziału TI przygotował do wglądu członkom komisji projektu dot. remontu Kamienicy Oleśnickich.

Ad.6

Zamknięcie obrad.

Pan Janusz Poński podziękował wszystkim zgromadzonym za udział w dyskusji. Stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji.

Janusz Poński – Przewodniczący Komisji

Protokolowała:
Marlena Lasek
Wydział Organizacyjny Urzędu Miejskiego w Sandomierzu

*) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U.2019.1429 j.t.), i art. 5 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 2016/679 (RODO) z dnia 27.04.2016 r. (Dz.U.UE.L.2016.119.1). Anonimizacji dokonał: Jacek Szkodziński – inspektor ds. informacji publicznej.