

Protokół Nr 38/2/2018
Komisja Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
z dnia 19 kwietnia 2018 roku

Posiedzeniu przewodniczył Pan Janusz Czajka – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Nieobecni: Andrzej Gleń, Andrzej Bolewski.

Ad. 1

Pan Janusz Czajka stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych w drodze darowizny.
5. Rozpatrzenie pism skierowanych do komisji.
6. Wnioski, sprawy różne.
7. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 6 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Pani Barbara Rajkowska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa.

Działki położone w obrębie mpzp „Kruków” oznaczone są symbolem 6MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Pozostałe działki tego terenu zostały już przeznaczone do sprzedaży – Rada podjęła stosowną uchwałę, niestety do chwili obecnej nie udało się znaleźć nabywcy. Dwie ostatnie działki są wolne i mogą być przeznaczone do sprzedaży.

Dyskusja.

Radny Jacek Dybus zwrócił uwagę, że działki, które gmina chciała sprzedać, są bardzo małe, natomiast te objęte projektem uchwały są atrakcyjnie położone i dużo większe. Radny uważa, że cały teren należy sprzedać deweloperowi.

Pani Barbara Rajkowska wyjaśniła, że cały teren przeznaczony do sprzedaży zajmuje 1 ha. Sprzedanie go w całości będzie niekorzystne dla miasta.

Radny Jacek Dybus zasugerował aby dokonać innego podziału tego terenu i zlikwidować drogę biegnącą przez środek.

Pani Barbara Rajkowska poinformowała, że pod drogą znajduje się sieć kanalizacji.

Przewodniczący Komisji poprosił Radnych o wyrażenie opinii w głosowaniu. Zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały?

Głosowano: 5 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia pozytywna.

Ad. 4

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych w drodze darowizny.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Pani Barbara Rajkowska.

Współwłaściciele działek gruntu oznaczonego numerami 172/2 i 172/3 położonego pomiędzy ulicami Ogrodniczą i Długą zwrócili się do Burmistrza z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie ich na rzecz gminy Sandomierz. Działki będą pełnić funkcje drogi dojazdowej do przyległych działek budowlanych oraz ułatwia komunikację od strony Mokoszyna do Szpitala.

Radni nie wnieśli uwag.

Głosowano: 6 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 5

Rozpatrzenie pism skierowanych do komisji.

Komisja zapoznała się z odpowiedzią udzieloną przez Burmistrza Miasta Sandomierza Radnemu Andrzejowi Bolewskiemu na pismo z dnia 30.01.2018 r. w sprawie „zdiagnozowania przez służby merytoryczne nowelizacji ustawy – Prawo wodne”

Komisja przyjęła jednogłośnie wniosek o zorganizowanie sesji poświęconej zabezpieczeniu Sandomierza przed powodzią.

Ad. 6

Komisja przyjęła informację o pracach pielęgnacyjnych i projektowych terenów zielonych, która przedstawiła Pani Anita Łukawska – Wydział Nadzoru Komunalnego UM w Sandomierzu.

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek o zakup – dla potrzeb Wydziału Nadzoru Komunalnego – urządzenia do frezowania drzew.

Pan Janusz Czajka poinformował, że wnioski komisji przekaże do Burmistrza osobnym pismem.

Ad. 7

Pan Janusz Czajka stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji.

Janusz Czajka – Przewodniczący Komisji