

PROTOKÓŁ NR 2/2/2018
KOMISJA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ, OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA
posiedzenie w dniu 12 grudnia 2018 roku

Posiedzeniu przewodniczył Pan Tomasz Malinowski – Przewodniczący Komisji.

Radni obecni na posiedzeniu:

Sylwester Łatka, Kazimiera Bednarska, Andrzej Bolewski, Piotr Chojnacki, Wojciech Czerwiec, Renata Kraska, Mariola Stępień, Krzysztof Szatan, Jerzy Żyła.

Radni nieobecni:

Jacek Dybus, Robert Kurosz, Andrzej Lebida.

W posiedzeniu wzięła udział Pani Barbara Grębowiec – Skarbnik Miasta Sandomierza.

Ad. 1

Pan Tomasz Malinowski powitał obecnych, stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Ad. 3

Pan Tomasz Malinowski przedstawił projekt porządku obrad i poprosił o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu budżetu miasta na 2019 rok w działach:
 - 010 – Rolnictwo,
 - 700 – Gospodarka mieszkaniowa, 700 05 – gospodarka gruntami,
 - 710 – Działalność usługowa, 710 04 – plany zagospodarowania przestrzennego,
 - 710 12 – zadania z zakresu geodezji i kartografii..
4. Przyjęcie propozycji do planu pracy komisji na 2019 rok.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 10 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Opiniowanie projektu budżetu miasta na 2019 rok.

Pan Tomasz Malinowski poprosił Panią Skarbnik o przedstawienie dochodów w poszczególnych działach.

DOCHODY

Pani Barbara Grębowiec powiedziała między innymi:

Dochody majątkowe w 2019 roku zostały zaplanowane w kwocie 13 201 319,11 zł. W tej kwocie znajduje się dotacja na inwestycje, ale również sprzedaż majątku. Planuje się uzyskać ze sprzedaży działek 1 7000 000,00 zł. Do zbycia mamy nieruchomości na ulicach: Krukowska, Błonie, Piaski, Mickiewicza, Zarzekowice, Żydowska.

W dyskusji radni zwrócili uwagę na:

- dotychczasowe zasady kwalifikowania nieruchomości do sprzedaży,
- sposoby wyceny poszczególnych działek,
- prowadzenie procedur przetargowych.

Radni nie wnieśli uwag do planu dochodów.

Przewodniczący obrad zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem dochodów w działach: 010 i 700?

Głosowano: 10 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

WYDATKI

Pani Barbara Grębowiec omówiła dział 700.

Wskazała między innymi:

Rozdział 4210 – wydatki na drobne remontowe zakupy,

Rozdział 4260 – wydatki na energię we wszystkich naszych budynkach,

Rozdział 4270 – są to wydatki na fundusz remontowy,

Rozdział 4300 – koszty utrzymania mieszkań we władaniu wspólnot, ale są naszą własnością i ponosimy koszty wszystkich remontów,

Rozdział 4400 – tu znajdują się wydatki związane z administrowaniem naszymi zasobami mieszkaniowymi,

Rozdział 4600 – jest to przewidywany wydatek związany z brakiem lokali do eksmisji osób, które zalegają z czynszami.

Rozdział 6060 - dane w Załączniku nr 4 – wydatki na wykup gruntów pod drogi.

Radni w dyskusji omówili tematy:

- Wysokich kosztów administrowania lokalami komunalnymi,
- Naliczania funduszu remontowego.

Komisja zapoznała się z wydatkami działu 710.

Pani Barbara Grębowiec poinformowała, że otrzymaliśmy z Urzędu Wojewódzkiego pierwszy zwrot środków za wykonanie inwestycji w ramach Rewitalizacji. Zadania wraz z wydatkami były zakwalifikowany w dziale 90095 w zadaniach wieloletnich w Załączniku nr 3. Wszystko co dotyczy Rewitalizacji mamy teraz w dziale 700, dlatego na najbliższej sesji jak również podczas prac nad projektem uchwały budżetowej ta klasyfikacja będzie poprawiona.

Komisja omówiła szczegółowo Załącznik Nr 3 - Limity wydatków na wieloletnie przedsięwzięcia planowane do poniesienia w 2019 roku w dziale 900.

Przewodniczący obrad zapytał, czy są uwagi do omawianych działów 010, 700, 710 i 900?

Uwag nie wniesiono.

Zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem tej części projektu budżetu na 2019 rok?

Głosowano: 9 „za” – jednogłośnie.

(radny A. Bolewski był nieobecny podczas głosowania)

Pan Tomasz Malinowski poinformował, że pozytywną opinię Komisji przekaże na piśmie do Komisji Budżetu i Finansów.

Ad. 4

Pan Tomasz Malinowski poprosił radnych o wyrażenie zgody na przeniesienie punktu 4. na następne posiedzenie.

Radni jednomyślnie („10 głosów „za”) poparli wniosek.

Ad. 5

Komisja przyjęła na posiedzeniu mieszkańców Sandomierza, którzy przedstawili koncepcję budowy obiektu wielkopowierzchniowego w Sandomierzu. Mówcy zwrócili uwagę na potrzebę wprowadzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta oraz w miejscowym planie zagospodarowania osiedla „Ożarowska”.

Przewodniczący komisji poprosił mieszkańców o sprecyzowanie swoich uwag na piśmie.

Ad. 6

Pan Tomasz Malinowski stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie komisji.

Tomasz Malinowski
Przewodniczący Komisji

Protokołowała: Renata Tkacz –
Inspektor w Wydziale Organizacyjnym
Urzędu Miejskiego w Sandomierzu