

Protokół Nr 13/3/2012
z posiedzenia Komisji Polityki Mieszkaniowej
w dniu 23 kwietnia 2012 r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Maciej Kuśmierz – Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1

Pan Maciej Kuśmierz stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Pan Maciej Kuśmierz przedstawił obecnym projekt porządku obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie propozycji przydziału lokali mieszkalnych.
4. Informacja o stanie zadłużenia czynszowego lokali mieszkalnych.
5. Opiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2011 rok.
6. Informacja o statutowych obowiązkach Komisji Polityki Mieszkaniowej.
7. Sprawy różne. (ustalenie terminu złożenia propozycji i wniosków Komisji do Regulaminu przydziału mieszkań).
8. Wnioski Komisji,
9. Zamknięcie obrad.

Projekt porządku obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Komisja zapoznała się z następującymi dokumentami:

NK.7140.13.2012.TPI1 z dnia 05.04.2012 r.

W sprawie zawarcia umowy najmu na lokal przy ul. Rynek 30/6

Opinia Komisji – pozytywna. Głosowano: 4 „za” – jednogłośnie.

NK.7140.12.2012.TPI1 z dnia 12.04.2012 r.

W sprawie zawarcia umowy najmu na lokal przy ul. Rynek 9/6

Opinia Komisji – pozytywna. Głosowano: 4 „za” – jednogłośnie.

NK.7140.29.2012.ESO z dnia 8.03.2012 r.

W sprawie zaopiniowania wniosku o przydział mieszkania komunalnego

Komisja nie wydała opinii.

NK.7140.4.2012.TPI1 z dnia 10.02.2012 r.

W sprawie zaopiniowania wniosków o przydział lokali mieszkalnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek Pana T. B.*) (osoba poszkodowana w powodzi w 2010r) – głosowano: 5 „za” – jednogłośnie.

Komisja po zapoznaniu się z pozostałymi wnioskami nie wydała opinii.

NK.7140.5.2012.TI1 z dnia 9.02.2012 r.

W sprawie zbadania warunków mieszkaniowych.

Komisja przeanalizowała przedstawione dokumenty.

Komisja zapoznała się z projektem listy przydziału mieszkań w budynku przy ul. Trzeźniowskiej 46A. (zał. Nr 1 do protokołu)

Pan Maciej Kuśmierz poprosił o pozytywne zaopiniowanie w/w projektu

Głosowano: 4 „za”, 0 „przeciwnych”, 1 „wstrzymujący się” – opinia pozytywna.

Ad. 4

Komisja zapoznała się z informacją o stanie zadłużenia czynszowego lokali komunalnych i socjalnych za lata 2010 i 2011 zawartymi w piśmie Fn.3203.1.54.2012.AL z dnia 10.02.2012 r.

W dyskusji radni analizowali możliwości zmniejszenia zadłużenia czynszowego poprzez wprowadzenie zasad odpracowywania zaległości np. przy pracach porządkowych na terenie miasta.

Ad. 5

Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta za 2011r.

Nie wniesiono uwag do w/w dokumentu.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 6

Przewodniczący obrad poinformował o zakresie działania Komisji uregulowanym w Statucie Miasta Sandomierza.

Radni dyskutowali o:

- zasadności dalszego przeprowadzania wizytacji warunków mieszkaniowych,
- zacieśnienia współpracy w tym zakresie z OPS w Sandomierzu,
- wprowadzeniu zmian w planie pracy Komisji,
- potrzebie wprowadzenia zmian w zasadach wynajmowania lokali mieszkalnych.

Ad 7

Pan Maciej Kuśmierz stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Maciej Kuśmierz
Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej

Protokołowała:
Renata Tkacz

***) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U. z 2001 r., Nr 112, poz.1198 ze zm., w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – j.t. Dz.U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 ze zm.)**