

Protokół Nr 4/2/2011
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
w dniu 23 lutego 2011 roku

Posiedzeniu Przewodniczył Pan Marek Chruściel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa.
Obecni jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1, 2

Pan Marek Chruściel stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie, następnie przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania mpzp osiedla „Chwałki I”.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany mpzp osiedla „Gołębice III”.
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej (ul. Westerplatte).
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych (ul. Marynarska).
7. Zamknięcie obrad.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedmiotowy projekt porządku obrad.

Ad. 3

Pan Marek Chruściel poprosił obecnego na posiedzeniu Pana Wiesława Polaka – Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury o przedstawienie uzasadnienia do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania mpzp osiedla „Chwałki I”.

Mówca wykazał najważniejsze powody przystąpienia do opracowania mpzp os. Chwałki:

- ekonomiczne wykorzystanie wolnych terenów pod zabudowę,
- uwzględnienie wniosków mieszkańców dotyczących zabudowy jednorodzinnej,
- zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej terenu.

Pan Wiesław Polak poinformował, że wszystkie wnioski zainteresowanych mieszkańców tego terenu zostały uwzględnione.

Wobec braku uwag Przewodniczący Komisji poprosił o przegłosowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie (nieobecni podczas głosowania Pan Janusz Sochacki, Pan Andrzej Bolewski).

Pan Marek Chruściel stwierdził, że **Komisja Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Chwałki I” w Sandomierzu.**

Ad. 4

Pan Marek Chruściel – Przewodniczący Komisji – poprosił o uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany mpzp osiedla „Gołębice III”.

Pan Wiesław Polak poinformował, że Rada Miasta uchwałą Nr IV/455/2010 z dnia 3 listopada 2010 roku przyjęła ocenę aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Sandomierza oraz miejscowych planów

zagospodarowania przestrzennego. Z oceny tej wynika, że mpzp osiedla „Gołębice III” uchwalony uchwałą Nr VI/39/99 z dnia 28 stycznia 1999 roku stracił częściowo swoją aktualność.

W związku z brakiem uwag do przedmiotowego projektu uchwały Pan Marek Chruściel poprosił o głosowanie.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie (nieobecni podczas głosowania Pan Janusz Sochacki, Pan Andrzej Bolewski).

Pan Marek Chruściel stwierdził, że **Komisja Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Gołębice III” w Sandomierzu.**

Ad. 5

Pan Marek Chruściel – Przewodniczący Komisji poprosił obecną na posiedzeniu Panią Barbarę Rajkowską – Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa – o przedstawienie uzasadnienia do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Westerplatte.

Pani Barbara Rajkowska wskazała na mapie działkę o powierzchni 0,0104 ha którą gmina ma nabyć pod drogę publiczną.

Wobec braku wniosków Przewodniczący obrad poprosił członków Komisji o głosowanie.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie (nieobecni podczas głosowania Pan Janusz Sochacki, Pan Andrzej Bolewski).

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej (dot. ul. Westerplatte).

Ad. 6

Pani Barbara Rajkowska przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych wskazując, że łączna powierzchnia tych działek wynosi 0,0894 ha i stanowi własność prywatną zajęta pod drogę – ul. Marynarska. Projekt przedmiotowej uchwały reguluje sprawę własności gruntów.

Wobec braku uwag Pan Marek Chruściel poprosił o głosowanie.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie (nieobecni podczas głosowania Pan Janusz Sochacki, Pan Andrzej Bolewski).

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych (dot. ul. Marynarskiej).

Ad. 7

Pan Marek Chruściel – Przewodniczący Komisji stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Marek Chruściel
Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Protokołowała:
Renata Tkacz