

Protokół Nr 30/2/2013
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług
w dniu 21 lutego 2013 roku

Posiedzeniu przewodniczył Pan Zbigniew Rusak – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1

Pan Zbigniew Rusak – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług stwierdził na podstawie listy prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o. na lata 2013-2016.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
5. Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego poszerzenia cmentarza w Sandomierzu.
6. Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu usług komercyjnych w Sandomierzu.
7. Rozpatrzenie pism skierowanych do komisji:
 - a. WSHP w Sandomierzu z dnia 29.01.2013 rok – propozycja sprzedaży budynku przy ul. Portowej,
 - b. KPPSP w Sandomierzu znak: PT.226.1.2013 w sprawie zwolnienia z opłat za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych,
 - c. Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu znak: ZDP.5425.1.Ech.2013 w sprawie zmiany kategorii dróg powiatowych,
 - d. Wojewoda Świętokrzyski znak: PNK.I.4131/10/2013 dot. oceny legalności uchwały Nr XXII/231/2012 (statut EZGDK),
 - e. T. K.*) w sprawie odzyskania przez miasto kamienicy przy ul. Opatowskiej 3.
8. Sprawy różne, wnioski Komisji.
9. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 6 „za” – jednogłośnie.

Ad 3

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o. na lata 2013-2016.

Uzasadnienie do projektu przedstawił Pan Marek Bronkowski – Zastępca Burmistrza Sandomierza.

Mówca poprosił o przyjęcie korekty w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, polegającej na wpisaniu do już zaplanowanych inwestycji, dodatkowych odcinków kanalizacji:

Pkt 2, rok 2015 – ul. Kwiatkowskiego, Głęboka, Lipowa, Chwałęcka (łącznie 2,7 km)

Pkt 2, rok 2016 – ul. Kwiatkowskiego od działki nr 433/5 do studzienki E1 oraz ul. Kwiatkowskiego w okolicy ul. Milberta (łącznie 1,2km)

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję w której radni pytali między innymi o:

- koszt budowy 1 km kanalizacji,
- jakie są przesłanki wyboru poszczególnych odcinków do realizacji,
- z jakich środków budowana będzie kanalizacja,
- czy jest przewidziany udział komitetów społecznych w planowanych inwestycjach.

Przewodniczący Komisji poprosił radnych o pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały z poprawką przedstawioną przez Pana Marka Bronkowskiego.

Głosowano: 6 „za” , 1 „wstrzymujący się” , 0 „przeciwnych” – opinia pozytywna.

Ad. 4

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Uzasadnienie przedstawił Pan Tadeusz Przyłucki – Prezes PGKiM sp. z o.o. w Sandomierzu.

Mówca wskazał między innymi, że podwyżka stawek za wodę i ścieki jest związana ze stopą inflacji która wynosi 4%. Przedsiębiorstwo powiększyło swój majątek o kanalizację Starego Miasta co ma wpływ na wysokość podatku odprowadzanego do miasta. Podatek zwiększył się o 400 tys. zł. w stosunku do roku ubiegłego.

Radny Janusz Sochacki poinformował, że stawka inflacji wynosi: grudzień 2012 – 2,7%, styczeń 2013 – 1,7%. Stwierdził, że należy dokonać weryfikacji wykazu podmiotów zwolnionych z podatków np. szpital, który wynajmuje pomieszczenia firmom prywatnym. Lepszym sposobem na wspieranie szpitala jest udzielenie dotacji na konkretny cel.

Radny Andrzej Bolewski zawnioskował o wykreślenie zapisów przyznających ulgi dla szkół i kościołów.

Przewodniczący obrad zamknął dyskusję i poprosił o pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosowano: 4 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się” – opinia pozytywna.

Ad. 5

Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego poszerzenia cmentarza w Sandomierzu.

Informacje na temat projektu przedstawił Pan Marek Bronkowski.

Pan Zbigniew Rusak otworzył dyskusję. Radni zwrócili uwagę:

- kto jest wnioskodawcą poszerzenia terenu cmentarza przy ul. Staromiejskiej,
- czy gmina jest zainteresowana poszerzeniem terenu cmentarza wyznaniowego,
- dlaczego w planie ujęto „starą” część cmentarza.

Przewodniczący obrad poprosił o pozytywne zaopiniowanie omawianego projektu uchwały.

Głosowano: 4 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się” – opinia pozytywna.

Ad. 6

Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu usług komercyjnych w Sandomierzu.

Uzasadnienie przedstawił Pan Marek Bronkowski.

Radni wyrazili pozytywną opinię w związku z przystąpieniem miasta do zagospodarowania terenu osiedla i nie wnieśli uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji poprosił o głosowanie.

Głosowano: 6 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 7

Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji.

Pani Mariola Stępień - Zastępca Przewodniczącego Komisji - odczytała pisma:

WSHP w Sandomierzu z dnia 29.01.2013 rok – propozycja sprzedaży budynku przy ul. Portowej. Komisja nie wyraziła opinii, ponieważ decyzja w tej sprawie należy do Burmistrza Miasta.

Komisja przyjęła do wiadomości pisma Burmistrza Miasta – odpowiedzi na wnioski z poprzednich posiedzeń dot. wpływu przejęcia przez PGKiM urządzeń kanalizacyjnych starówki na wzrost cen za wodę i ścieki (znak: TW/12/381/2013) oraz odpowiedź na zapytanie radnego Macieja Stępnia dotyczące odbudowy odcinka ul. Przedm. Zawichojskie zniszczonego po nawałnicy lipcowej w 2011 roku (znak: TI.7011.9.4.2013.BM).

Komisja po zapoznaniu się z pismem KPPSP w Sandomierzu znak: PT.226.1.2013 w sprawie zwolnienia z opłat za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych nie przychyliła się do prośby jednostki gdyż stosowanie ulg jest ściśle określone w uchwałach Rady Miasta.

Pani Mariola Stępień odczytała pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Sandomierzu znak: ZDP.5425.1.Ech.2013 w sprawie zmiany kategorii dróg powiatowych.

W dyskusji radni zwrócili uwagę na:

- bardzo zły stan techniczny dróg powiatowych (11km) znajdujących się w obrębie miasta,
- stosunkowo niewielki koszt przejęcia dróg powiatowych w porównaniu z przejęciem np. muzeum.

Komisja przyjęła do wiadomości uwagi Wojewody Świętokrzyskiego znak: PNK.I.4131/10/2013 dot. oceny legalności uchwały Nr XXII/231/2012 (statut EZGDK),

Pani Mariola Stępień przedstawiła treść pisma Pana T. K.*), który zwrócił się do Burmistrza i Rady Miasta o informację „w jakim kierunku pójdzie gmina w celu odzyskania nieruchomości Opatowska 3”

Radni nie wyrazili opinii w tym temacie.

Ad. 8,9

Pan Zbigniew Rusak stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Zbigniew Rusak
Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej,
Handlu i Usług

Protokołowała:
Renata Tkacz

***) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U. z 2001 r., Nr 112, poz.1198 ze zm., w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – j.t. Dz.U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 ze zm.)**