

Protokół Nr 39/5/2010
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
w dniu 26 lipca 2010r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1

Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Komisja przyjęła jednogłośnie następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości gruntowych.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Sandomierz” na lata 2009-2016.
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie desygnowania przedstawiciela Gminy Sandomierz do Rady Nadzorczej SORH S.A. w Sandomierzu.
6. Sprawy różne, wnioski Komisji.
7. Zamknięcie obrad.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji udzielił głosu Pani Zofii Malec – Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa z prośbą o uzasadnienie projektu uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości gruntowych. W uzasadnieniu Pani Zofia Malec poinformowała, że w projekcie uchwały chodzi o te działki, które są wyznaczone w planie jako drogi wewnętrzne (dojazdowe) do projektowanego osiedla. Właściciele działek w rejonie ul. Czereśniowej i Kwiatkowskiego zwrócili się z prośbą do Burmistrza Sandomierza o przejęcie tych gruntów przez gminę.

Pan Andrzej Gleń poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

Głosowano: 6 „za” – jednogłośnie

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości gruntowych.

Ad. 4

Komisja przystąpiła do opiniowania projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Sandomierz” na lata 2009-2016 zapoznając się z uzasadnieniem projektu.

W dyskusji członkowie Komisji wskazali na potrzebę umieszczenia w programie ochrony środowiska pomnika przyrody jakim jest lipa rosnąca u zbiegu ul. Kwiatkowskiego i Lipowej.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

Głosowano: 5 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Sandomierz” na lata 2009-2016.

Ad. 5

Komisja przystąpiła do opiniowania projektu uchwały w sprawie desygnowania przedstawiciela Gminy Sandomierz do Rady Nadzorczej SORH S.A. w Sandomierzu.

Członkowie Komisji po analizie przedmiotowego projektu uchwały postanowili nie wydawać opinii w sprawie kandydatury Pana Wojciecha Majchera, ze względu na zbyt ogólne i nieprzekonywujące uzasadnienie.

Komisja nie wydała opinii do projektu uchwały w sprawie desygnowania przedstawiciela Gminy Sandomierz do Rady Nadzorczej SORH S.A. w Sandomierzu.

Ad. 6

Pan Andrzej Gleń poinformował, że do Przewodniczącego Rady Miasta i Komisji Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa wpłynęło pismo Burmistrza Sandomierza, z prośbą o zdjęcie z projektu porządku obrad LII sesji Rady Miasta punktów dotyczących zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza. Poprosił obecnego na posiedzeniu Pana Wiesława Polaka Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury o wyjaśnienie powodów zaistniałej sytuacji.

Mówca poinformował, że zgodnie z ustawą o wspieraniu usług i rozwoju sieci telekomunikacyjnych, która weszła w życie w dniu 16 lipca 2010 roku, gmina przy uchwalaniu planów lub zmian w planach miejscowych ma obowiązek uzyskać od Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej opinię w tym przedmiocie. W związku z brakiem tego dokumentu należy zdjąć z porządku obrad dwa projekty uchwał: w sprawie zmiany Nr II mpzp terenu os. „Okrzei” oraz w sprawie uchwalenia zmian mpzp osiedla „Gołębice I” do czasu uzyskania tej opinii. Po jej uzyskaniu projekty uchwał będą przedstawione Radzie Miasta na kolejnym posiedzeniu.

W dalszej części dyskusji członkowie Komisji omówili następujące problemy:

- udrożnienia rowów melioracyjnych na terenach powodziowych,
- przeznaczenia terenów pod budownictwo jednorodzinne z myślą o osobach poszkodowanych w powodzi zamierzających zmienić miejsce zamieszkania,
- odbudowy całej infrastruktury technicznej prawobrzeżnej części miasta ze środków pozyskanych od państwa oraz z Unii Europejskiej,
- usuwania śmieci z terenów zalewowych – wynajęcie zestawów wagonów od PKP i wykorzystanie ich do wywozu śmieci i gruzu,
- braku informacji o sposobie segregowania śmieci,
- podjęcia działań w celu przejęcia przez gminę części działki zajętej pod drogę dojazdową między ul. Sielecką a Wałową - zgłoszenie mieszkańca.

Członkowie Komisji pytali także, czy miasto poradzi sobie z usuwaniem skutków powodzi bez pomocy z zewnątrz.

Pan Andrzej Gleń przedstawił korespondencję skierowaną do Komisji:

- pismo SSM z dnia 07.05.2010r znak: L.dz /3230/2010 w sprawie wyrażenia zgody na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na prawo własności gruntów zabudowanych garażami, na rzecz SSM jako właściciela garaży i wieczystego użytkownika oraz udzielenie bonifikaty w wysokości 99%,
- pismo Burmistrza Sandomierza z dnia 30.06.2010r. znak: G.72247-1/10 będące odpowiedzią na wniosek SSM.

Komisja przyjęła do wiadomości przedmiotowe pisma.

Ad. 7

Pan Andrzej Gleń stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Andrzej Gleń
Przewodniczący Komisji Gospodarki
Przestrzennej i Rolnictwa

Protokołowała:
Renata Tkacz