

Protokół Nr 26/4/2013
z posiedzenia Komisji Polityki Mieszkaniowej
w dniu 22 kwietnia 2013 r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Maciej Kuśmierz – Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1

Pan Maciej Kuśmierz stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Pan Maciej Kuśmierz przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji:
 - NK.7140.85.2011.ESO - prośba Państwa I. i B. J.*) o przydział mieszkania,
 - NK.7144.4.2013TPI1 – prośba Pani K. G.*) o zamianę mieszkania,
 - NK. 7140.17.2012.ESO – notatka z przeprowadzonej kontroli meldunkowej w lokalu przy ul. Mickiewicza 11/29 (odpowiedź na wniosek Komisji z dn. 5.03.2013r.),
 - NK.7140.38.2011.SO - notatka z przeprowadzonej kontroli meldunkowej w lokalu przy ul. Armii Krajowej 2/7 (odpowiedź na wniosek Komisji z dn. 5.03.2013r.),
 - NK.7142.14.2013TPI1 – prośba o zbadanie warunków mieszkaniowych i zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania dla Pani E. B.*).
 - NK.7142.17.2.2012/13TPI1 – dot. ponownego zaopiniowania wniosku Pana M. O.*) o przydział lokalu socjalnego,
 - NK.7140.17.2013.ESO – prośba o zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania dla Pani D. A.*),
 - NK.7140.59.2012.SO – prośba o zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania dla Pani M. K.*),
 - NK.7140.106.2011.ESO – prośba o zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania dla Pana J. S.*),
 - NK.7142.19.2013TPI1 – odpowiedź na wniosek Komisji z dnia 14.02.2013 r.
 - NK.7140.5.2013.ESO – dot. przedstawienia uzasadnienia do opinii Komisji w sprawie przydziału lokalu dla Pani K. S.*),
4. Sprawy różne:
 - rozpatrzenie pisma WSHP w Sandomierzu zawierającego ofertę sprzedaży budynku przy ul. Portowej 24.
5. Wnioski Komisji.
6. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący komisji poprosił o przyjęcie w/w porządku obrad.

Głosowano: 3 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji poprosił obecnych na posiedzeniu:

Pana Marka Bronkowskiego – Zastępcę Burmistrza oraz Panią Teresę Pietryka – Inspektora Wydziału Nadzoru Komunalnego o udzielanie informacji podczas dyskusji w poszczególnych sprawach.

Pan Maciej Kuśmierz przedstawiał kolejno dokumenty dotyczące wniosków o przydział mieszkania. Radni w głosowaniu zaopiniowali sprawy:

- NK.7140.85.2011.ESO - prośba Państwa I. i B. J.*) o przydział mieszkania.

Głosowano: 0 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się” – opinia negatywna.

- NK.7144.4.2013TPI1 – prośba Pani K. G.*) o zamianę mieszkania-

Komisja zapoznała się z dokumentacją – nie zajęła stanowiska.

- NK. 7140.17.2012.ESO – notatka z przeprowadzonej kontroli meldunkowej w lokalu przy ul. Mickiewicza 11/29 (odpowiedź na wniosek Komisji z dn. 5.03.2013r.)

Obecna na posiedzeniu Pani M. W.*) przedstawiła swoją sytuację mieszkaniową i finansową. Podkreśliła fakt, że wynajmując mieszkanie ponosi duże koszty które będzie mogła przeznaczyć na utrzymanie mieszkania komunalnego.

Głosowano: 2 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia pozytywna

- NK.7140.38.2011.SO - notatka z przeprowadzonej kontroli meldunkowej w lokalu przy ul. Armii Krajowej 2/7 (odpowiedź na wniosek Komisji z dn. 5.03.2013r.)

Głosowano: 0 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna.

- NK.7142.14.2013TPI1 – prośba o zbadanie warunków mieszkaniowych i zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania dla Pani E. B.*).

Głosowano: 0 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna

- NK.7142.17.2.2012/13TPI1 – dot. ponownego zaopiniowania wniosku Pana M. O.*) o przydział lokalu socjalnego.

Głosowano: 0 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna.

- NK.7140.17.2013.ESO – prośba o zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania dla Pani D. A.*).

Głosowano: 0 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna

- NK.7140.59.2012.SO – prośba o zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania dla Pani M. K.*).

Głosowano: 0 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna

- NK.7140.106.2011.ESO – prośba o zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania dla Pana J. S.*)

Obecny na posiedzeniu Pan J. S. przedstawił swoją sytuację mieszkaniową. Jako artysta plastyk jest związany z Sandomierzem od dwudziestu lat promując miasto w kraju i za granicą. Przedstawił swoją trudną sytuację mieszkaniową prosząc o przydział małego mieszkania na Starym mieście.

Głosowano: 3 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

- NK.7142.19.2013TPI1 – odpowiedź na wniosek Komisji z dnia 14.02.2013 r.

Komisja zapoznała się z treścią pisma. W związku z prośbą Pana T. P.*) komisja stoi na stanowisku, że należy przedłużyć umowę najmu lokalu na czas określony. W związku z tym głosowano: 3 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

- NK.7140.5.2013.ESO – dot. przedstawienia uzasadnienia do opinii Komisji w sprawie przydziału lokalu dla Pani K. S.*).

Przewodniczący obrad poinformował, że Komisja wyraziła negatywną opinię w sprawie przydziału mieszkania dla Pani K. S. biorąc pod uwagę między innymi kryterium dochodowe, czyli możliwości przyszłego najemcy na utrzymanie mieszkania bez zaległości. W związku z

pismem z dnia 02.04.2013 r. złożonym przez Panią K. S. Pan Maciej Kuśmierz zapytał kto jest za przydzieleniem Jej mieszkania komunalnego?

Głosowano: 0 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna.

Komisja podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w protokole z dnia 5 marca 2013 r.

Ad. 4

Komisja przyjęła do wiadomości treść pisma WSHP w Sandomierzu zawierającego ofertę sprzedaży budynku przy ul. Portowej 24.

Obecny na posiedzeniu Pan Marek Bronkowski poinformował, że władze miasta prowadzą rozmowy w powyższej sprawie.

Ad. 5,6

Pan Maciej Kuśmierz stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Maciej Kuśmierz
Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej

Protokołowała: R. Tkacz

***) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U. z 2001 r., Nr 112, poz.1198 ze zm., w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – j.t. Dz.U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 ze zm.)**