

Protokół Nr 29/4/2014
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
w dniu 28 kwietnia 2014 r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Marek Chruściel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1

Pan Marek Chruściel stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad Komisji i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przewodniczący obrad przedstawił plan posiedzenia i poprosił o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Gospodarka odpadami komunalnymi – przyjęcie informacji o działalności Zakładu Oczyszczania Miasta – funkcjonowanie systemu segregacji odpadów komunalnych.
4. Rozpatrzenie wezwania do usunięcia naruszenia prawa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego os. „Salve Regina” wraz z terenami przyległymi złożonego przez Panią E. K.*) i Panią A. F.*) (Uchwała Nr XXVII/288/2013 z dnia 27 marca 2013 r.)
5. Rozpatrzenie pisma Burmistrza Sandomierza znak: UA.6724.6.18a.2014 - zajęcie stanowiska w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
6. Sprawy różne. Wnioski Komisji.
7. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 7 „za” – porządek obrad przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Komisja wysłuchała obszernej informacji o działalności Zakładu Oczyszczania Miasta, którą przedstawili Pan Tadeusz Przyłucki – Prezes PGKiM sp. z o.o. w Sandomierzu i Pan Marek Fajfer – Dyrektor Zakładu.

Mówcy przedstawili informację o specyfice pracy Zakładu.

Pan Marek Fajfer wskazał na główne cele działalności i sposób realizacji zadań wynikających z podpisanej z miastem umowy. Poinformował o problemach związanych z segregacją odpadów komunalnych przez mieszkańców osiedli mieszkaniowych, którzy korzystają ze zbiorowych śmietników. Podkreślił, że sortownia odpadów komunalnych wybudowana w części ze środków unijnych musi wykazać konkretne efekty w postaci odzyskania konkretnych ilości surowców wtórnych. W chwili obecnej są trudności w uzyskaniu wymaganego efektu ekologicznego co może skutkować nałożeniem kar lub cofnięciem dotacji. Bez większego zaangażowania mieszkańców w segregowanie odpadów osiągnięcie tego celu będzie niemożliwe.

Pan Tadeusz Przyłucki – Prezes PGKiM sp. z o.o. poprosił radnych o sugestie jak stworzyć warunki do zwiększenia aktywności mieszkańców w segregowaniu odpadów.

Radni w dyskusji zwrócili uwagę na:

- konieczność zmiany lokalizacji śmietników ustawionych wzdłuż muru Archiwum Państwowego,

- potrzebę systematycznej dezynfekcji pojemników na śmieci,
- utrudnienia związane z brakiem możliwości przewożenia przez mieszkańców popiołu do punktu odbioru przy PGKiM.

Ad. 4

Przewodniczący Komisji odczytał pismo Pani E. K. i A. F. – wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w „uchwalonym uchwałą nr XXVII/288/2013 Rady Miasta Sandomierza z dnia 27 marca 2013 roku miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu os. „Salve Regina” z terenami przyległymi.

Komisja wysłuchiwała informacji przedstawionej przez Panią A. F.

Mówczyni między innymi zapytała:

- czy budowa stacji kontroli pojazdów przy ul. Krakowskiej jest zgodna z mpzp i studium,
- na jakiej podstawie wydano zezwolenia na budowę obiektów i podwyższenie terenu pomijając konieczność budowy odwodnienia działek sąsiednich,
- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach uzgodniła z właścicielem warunek podniesienia poziomu gruntu, - dlaczego ten warunek nie został spełniony.

Komisja wysłuchiwała informacji udzielonej przez Pana Wiesława Polaka – Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury (pismo znak: UA.6721.1.1.2014 z dnia 23.04.2014r.)

Z uwagi na pytania radnych związane z zapisami graficznymi studium w kontekście omawianego mpzp os. „Salve Regina” uznano za konieczne przeanalizowanie i porównanie zarówno części graficznej jak i tekstowej obu dokumentów. W związku z powyższym ustalono dodatkowy termin posiedzenia Komisji - 8 maja br., godz. 9.00.

Radni jednomyślnie przyjęli powyższą propozycję.

Komisja wysłuchiwała wystąpienia mieszkanki Sandomierza, wnoszącej o uchwalenie mpzp os. Polna.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji poinformował, że punkt 5 zostanie omówiony na posiedzeniu w dniu 8.05.2014 r.

Podziękował obecnym za udział w posiedzeniu.

Ad. 6

Pan Marek Chruściel stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Marek Chruściel

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Protokołowała: R. Tkacz

***) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U. z 2001 r., Nr 112, poz. 1198 ze zm., w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – j.t. Dz.U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 ze zm.).**