

Protokół Nr 21/8/2016

Komisja Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa posiedzenie w dniu 21 listopada 2016 roku

Posiedzeniu przewodniczy Pan Andrzej Lebida – Przewodniczący Komisji.

Obecni jak w załączonej liście obecności.

Nieobecny: Zbigniew Rusak.

Ad. 1

Pan Andrzej Lebida stwierdził, quorum i otworzył posiedzenie Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący przedstawił projekt obrad i poprosił o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego gruntu.
5. Sprawy różne, wnioski komisji.
6. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 6 „za” – jednogłośnie.

Ad.3

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych – działki pod zabudowę mieszkalną przy ul. Krukowskiej, sprzedaż w drodze przetargu.

Pan Marcei Czerwiński - odczytał treść projektu uchwały.

Przewodniczący obrad otworzył dyskusję.

Pan Andrzej Gleń – zapytał, dlaczego nie są wystawione na sprzedaż działki na Koćmierzowie?

Pani Barbara Rajkowska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa - powiedziała, że „ogłoszony był przetarg w październiku na sprzedaż działek na ul. Piaski, przetarg na wszystkie te działki zakończył się wynikiem negatywnym. Ceny były niskie jak na działki budowlane, ale nie było chętnych”.

Pan Andrzej Lebida – zapytał, czy w planie miasta jest sprzedaż tego terenu pod budownictwo jednorodzinne?

Pan Jacek Dybus – uważa, że „atrakcyjność tych działek zmniejsza się z powodu towarzystwa”.

Pani Barbara Rajkowska – powiedziała, że „nie będzie problemu z wyburzeniem stojących tam baraków, jeśli nie będzie tam mieszkańców. Trzeba też złożyć dokumentację do Starostwa”.

Pan Sylwester Łatka – zapytał ile baraków jest jeszcze zamieszkałych?

Pani Barbara Rajkowska – odpowiedziała, że „dwa baraki”. Uważa, że sprzedaż tych działek nastąpi dopiero w I kwartale 2017 roku, po wyburzeniu baraków i wysiedleniu mieszkańców.

Po zakończeniu dyskusji przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Pan Andrzej Lebida zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu?

Głosowano: 7 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

(Przybył pan Piotr Chojnacki – obecnych 7 radnych)

Ad. 4

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego gruntu – działka przy ul. Baczyńskiego, przeznaczona pod park osiedlowy.

Pan Marceli Czerwiński - odczytał treść projektu uchwały.

Pan Andrzej Gleń – powiedział, między innymi, że „ta inwestycja miała być realizowana wspólnie ze spółdzielnią, a teraz słyszymy, że miasto ma ponieść całe koszty tej inwestycji (...) Nie ma nic przeciwko parkowi, ale uważa, że Spółdzielnia Mieszkaniowa powinna wykazać się większą inicjatywą. Niech wybuduje ten park i później przekaze Urzędowi na utrzymanie”.

Pan Jacek Dybus – powiedział, że „Na razie jest projekt uchwały o przekazanie gruntu, a co tam powstanie i z jakich środków to jeszcze jest niewiadomą”.

Pan Marceli Czerwiński – powiedział, że „jest tam pięknie utrzymany pomnik, a za tym pomnikiem znajduje się skromnie mówiąc las, a połączenie tych projektów wyjaśniał już Pan Burmistrz”.

Pan Andrzej Bolewski – wskazał, że gmina może ubiegać się o dofinansowanie, a ma większe szanse, kiedy ma wsparcie z innej strony.

Pan Andrzej Gleń – uważa, że trzeba patrzeć na całe miasto jednakowo.

Jacek Dybus – powiedział, że „Spółdzielnia na mieście też otrzymuje pieniądze, została obdarowana pięknym placem zabaw (przy ul. Żółkiewskiego) i że miasto przejęło ulicę od Spółdzielni”.

Po zakończeniu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Pan Andrzej Lebida zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały?

Głosowanie: 6 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się – opinia pozytywna.

Ad. 5

Mieszkanca Sandomierza – powiedziała, między innymi, że konieczne jest:

- wydzielenie pasa dla pieszych na ul. Staromiejskiej,
- ustawienie ławek naprzeciwko wejścia do Kościoła św. Jakuba
- ma zastrzeżenia do pomysłu ustawienia leżaków w Parku Saskim.

Ad.6

Pan Andrzej Lebida stwierdza wyczerpanie porządku obrad i zamyka posiedzenie Komisji.

Andrzej Lebida - Przewodniczący Komisji

Protokołowała: Renata Tkacz