

**Protokół nr 18/1/2009
z posiedzenia Komisji Polityki Mieszkaniowej
w dniu 9 stycznia 2009 roku**

Posiedzeniu przewodniczył Pan Krzysztof Kandefer – Zastępca Przewodniczącego Komisji Polityki Mieszkaniowej.
Obecni jak załączona lista obecności (Załącznik Nr 1 do protokołu).

Ad 1

Zastępca Przewodniczącego Komisji Polityki Mieszkaniowej - Pan Krzysztof Kandefer stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i o godzinie 16,00 otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Pan Krzysztof Kandefer – Zastępca Przewodniczącego Komisji Polityki Mieszkaniowej przedstawił projekt porządku posiedzenia Komisji w brzmieniu:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad Komisji.
3. Opinia do projektu budżetu na 2009 rok – dział 700 – gospodarka mieszkaniowa.
4. Informacja z działalności Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sandomierzu.
5. Propozycje do planu pracy Komisji na 2009 rok.
6. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Polityki Mieszkaniowej w roku 2008.
7. Ustalenie harmonogramu wizji lokalnych.
8. Informacja i przyjęcie protokołów z wizji warunków mieszkaniowych wnioskodawców.
9. Rozpatrzenie pism bieżących.
10. Wnioski Komisji, sprawy różne.
11. Zamknięcie obrad.

Powyższy porządek obrad Komisji został przyjęty: 4 głosy „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciwnych”.

Ad. 3

Komisja Polityki Mieszkaniowej dokonała analizy projektu budżetu na 2009 rok. Przedmiotowy projekt opracowany przez Burmistrza Sandomierza został doręczony radnym w terminie ustawowym.

Po dyskusji Komisja Polityki Mieszkaniowej przyjęła w głosowaniu jawnym opinię następującej treści:

Opinia

Komisji Polityki Mieszkaniowej Rady Miasta Sandomierza z dnia 9 stycznia 2009 roku do projektu uchwały Rady Miasta Sandomierza w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Sandomierza na 2008 rok.

Na podstawie § 72 i 76 Statutu Miasta Sandomierza oraz § 7 i § 11 ust. 3 załącznika Nr 6 do Statutu Miasta Sandomierza – Zasady i tryb działania komisji stałych Rady Miasta (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 240, poz.2287), § 2 ust. 2 i 3 uchwały Nr XII/96/2007 Rady Miasta Sandomierza z dnia 29 sierpnia 2007 roku w sprawie procedury uchwalenia budżetu oraz rodzajów i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu miasta Sandomierza – Komisja po rozpatrzeniu przedłożonego przez Burmistrza Sandomierza projektu budżetu wydała następującą opinię:

1. Opiniuje się pozytywnie projekt uchwały w zakresie działania Komisji t.j. w dziale dotyczącym:
 - gospodarki mieszkaniowej – dział 700 - 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 1 głos „wstrzymujący się”.
2. Komisja postanowiła przedłożyć przedmiotową opinię Komisji Budżetu i Finansów.

Wnioski Komisji

Komisja wnioskuję o zaplanowanie w budżecie miasta na 2009 roku środków na powstanie mieszkań socjalnych – Dział 700 rozdział 70005.

Powyższy wniosek został przyjęty: 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Komisja wnioskuję o zwiększenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali komunalnych na 95%.

Powyższy wniosek został przyjęty: 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Ad. 4

Komisja zapoznała się z informacją z działalności Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sandomierzu.

Pan Marek Bronkowski – Zastępca Burmistrza Sandomierza poinformował członków Komisji, że:

- Bank Gospodarstwa Krajowego odrzucił wniosek Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego o promesę udzielenia kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Schinźla w Sandomierzu.

Pan Andrzej Bolewski – Radny Rady Miasta Sandomierza stawia wotum nieufności Radzie Nadzorczej Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sandomierzu.

Komisja pyta jak będą wydatkowane środki w kwocie 600 000,00 zł zaplanowane w projekcie budżetu na 2009 rok - Dział 700 Rozdział 7005 TBS.

Ad. 5

Pan Krzysztof Kandefer – Zastępca Przewodniczącego Komisji Polityki Mieszkaniowej przedstawił *projekt Planu pracy Komisji na 2009 rok*. Projekt planu pracy Komisji został przyjęty - 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Przedmiotowy projekt stanowi załącznik Nr 2 do Protokołu.

Ad. 6

Pan Krzysztof Kandefer – Zastępca Przewodniczącego Komisji Polityki Mieszkaniowej w nawiązaniu do przekazanego w dniu dzisiejszym Członkom Komisji Sprawozdania z działalności Komisji w 2008 roku, zwróciła się o zgłoszenie ewentualnych uwag do jego treści.

Wobec braku uwag – Pan Zastępca Przewodniczącego Komisji poddał pod głosowanie sprawozdanie z działalności Komisji w 2008 roku oraz na podstawie jego wyniku (4 głosy „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciwnych”) stwierdził przyjęcie go przez Komisję. Sprawozdanie z działalności Komisji za 2008 rok stanowi załącznik Nr 3 do Protokołu.

Ad. 7,8, 9

Komisja zapoznała się z treścią pism, w których:

- Pan Jerzy Borowski – Burmistrz Sandomierza – odpowiedź na wniosek Komisji w sprawie udzielenia Panu Markowi B. * pomocy finansowej.

Komisja wysłuchiwała mieszkańców Sandomierza, którzy przedstawili swoją sytuację mieszkaniową:

- Pan Grzegorz D. * zamieszkały w Sandomierzu zwrócił się do członków Komisji z prośbą o:
 - przydzielenie mieszkania z zasobów komunalnych Gminy Sandomierz,
 - przydział lokalu pod działalność gospodarczą.Komisja ustaliła, że sprawdzi warunki mieszkaniowe pod w/w adresem.
- Pani Ewa W. * zamieszkała w Sandomierzu ponownie prosi o przydzielenie mieszkania.
- Pani Anna M. * zamieszkała w Sandomierzu ponownie prosi o przydzielenie mieszkania.

Ad. 10

Wnioski Komisji

Komisja wnioskuje o:

- podjęcie działań zmierzających do wybudowania kolejnego bloku socjalnego w Sandomierzu oraz bloku komunalnego,

* Jawność treści wyłączona – ustawa o ochronie danych osobowych.

*

*

*

Ad. 11

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Zastępcą Przewodniczącego Komisji o godz. 18.30 zamknął posiedzenie Komisji Polityki Mieszkaniowej.

**Krzysztof Kandefer
Zastępcą Przewodniczącego
Komisji Polityki Mieszkaniowej**

Protokół sporządziła:
Joanna Pawelczyk
Podinspektor w Wydziale Organizacyjnym