

Protokół Nr 24/7/2013
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
wspólnie z Komisją Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Promocji
w dniu 5 listopada 2013 r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Marek Chruściel – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Obecni, jak w załączonych listach obecności.

Ad. 1

Pan Marek Chruściel stwierdził na podstawie list obecności prawomocność obrad Komisji i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przewodniczący obrad przedstawił plan posiedzenia i poprosił o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Szpital” w Sandomierzu.
4. Opiniowanie projektu uchwały w zmieniającej uchwałę Nr XXXVIII/322/2009 Rady Miasta Sandomierza z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntów.
5. Rozpatrzenie pism skierowanych do komisji:
 - Pani E. K.*) dot. decyzji o warunkach zabudowy działek przy ul. Krakowskiej,
 - NSG GROUP Pilkington Polska Sp. z o.o. dot. wniosku o utworzenie dodatkowej grupy taryfowej dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków,
 - Klub Radnych „Nasze Miasto Sandomierz” dot. komunalizacji terenów Skarbu Państwa.
6. Sprawy różne. Wnioski Komisji.
7. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 8 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Szpital” w Sandomierzu.

Pan Marek Chruściel przypomniał, że Komisja Gospodarki Przestrzennej - jako wnioskodawca, zaopiniowała przedmiotowy projekt pozytywnie na poprzednim posiedzeniu. W związku z tym, że na dzisiejszym posiedzeniu są obecni radni - członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, poprosił o przedstawienie uzasadnienia do projektu uchwały.

Uzasadnienie przedstawił Pan Wiesław Polak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury. Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poprosił o ponowne przegłosowanie omawianego projektu uchwały.

Głosowano: 8 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 4

Opiniowanie projektu uchwały w zmieniającej uchwałę Nr XXXVIII/322/2009 Rady Miasta Sandomierza z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntów.

Uzasadnienie przedstawiła Pani Barbara Rajkowska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa. Wskazała, że projekt przewiduje przejęcie nieodpłatne budowli – sceny osiedlowej znajdującej się w centrum ogródka jordanowskiego.

W dyskusji radni zwrócili uwagę między innymi na następujące kwestie:

- na ile potrzebna jest miastu ta budowla,
- dlaczego nie przejęto obiektu w czasie projektowania ogródka jordanowskiego,
- dlaczego po raz kolejny miasto pozbywa się dochodu z podatków i wyręcza podmioty z realizacji ich statutowych obowiązków,
- jakie są plany zagospodarowania tej budowli i jakie będą koszty jej utrzymania.

Po zakończeniu dyskusji Pan Zbigniew Rusak poprosił o zaopiniowanie projektu uchwały. Zapytał kto jest za?

Głosowano: 5 „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się” – opinia pozytywna.

Ad. 5, 6

Przewodniczący Komisji przedstawił pismo Pani E. K.*) skierowane do SKO w Kielcach - zaskarżenie decyzji o warunkach zabudowy działek przy ul. Krakowskiej.

Dodatkowych informacji w sprawie udzielił Pan Wiesław Polak.

Do czasu rozstrzygnięcia sprawy przez Samorządowe Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Komisja nie zajmie stanowiska w powyższej sprawie.

Komisja zapoznała się z pismem NSG GROUP Pilkington Polska Sp. z o.o. – wniosek skierowany do PGKiM Sp. z o.o. w Sandomierzu w sprawie utworzenia dodatkowej grupy taryfowej dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków.

Obecny na posiedzeniu Pan Tadeusz Przyłucki – Prezes PGKiM Sp. z o.o. w Sandomierzu – wyjaśnił, jak dużą rolę w kształtowaniu stawek cen za wodę i ścieki obowiązujących mieszkańców miasta mają duże zakłady takie jak Pilkington. Przedsiębiorstwo będzie prowadzić negocjacje w tej sprawie.

Radni zwrócili się z prośbą do Prezesa PGKiM o przedstawienie Komisji na piśmie stanowiska spółki w sprawie wniosku Pilkington Polska.

Komisja nie przeanalizowała wniosku Klubu Radnych „Nasze Miasto Sandomierz”. Zwróciła się z prośbą do Pani Barbary Rajkowskiej o przedstawienie na piśmie informacji o możliwości komunalizacji gruntów os. Mokoszyn i Wojskowej Agencji Mieszkaniowej.

Ad. 7

Pan Marek Chruściel stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Marek Chruściel
Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Protokołowała: Renata Tkacz

*) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U. z 2001 r., Nr 112, poz. 1198 ze zm., w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – j.t. Dz.U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 ze zm.).